

Ref.-ID: MIBGR5524714

Coín

Дом

ИБИ: 650 EUR / год

Мусор: 100 EUR / год



3



2



196 m2



5828 m2

Возможность приобрести загородную виллу с тремя спальнями и двумя ванными комнатами, бассейном, взрослыми пальмами и оливковой рощей на участке площадью 5,800m2. Расположение в районе Miralmonite гарантирует приватность, потрясающие виды и удобный доступ к Coín, Alhaurín, Marbella и аэропорту. Данный объект потребует специальных знаний для устранения деформаций в частях конструкции. Участок огорожен и закрывается на ворота, на территории высажено более 100 взрослых оливковых деревьев и 15 пальм. Водоснабжение осуществляется из общинной скважины, электричество подключено. Несмотря на то, что недвижимость зарегистрирована надлежащим образом, документы AFO или LPO отсутствуют. На данном этапе объект не подходит для покупателей, планирующих ипотеку. Мы ожидаем высокий интерес к объекту благодаря его расположению, размеру участка и великолепным видам.

Расположение

- ✓ Загородный
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг
- ✓ Юго-Западная ориентация
- ✓ запад

ВИД

- ✓ Вид на горы
- ✓ Страна Просмотров
- ✓ Панорамы

Сад

- ✓ Частный сад

Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Нужен ремонт

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты

меры безопасности

- ✓ Сигнализация

бассейн

- ✓ Частный бассейн

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Парковка

- ✓ Открытая парковка
- ✓ Частная парковка



























