MIBGROUP.ES

Продажа - Дом - Benalmadena Costa

1.275.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5524891 **Benalmadena Costa** **Дом**

Коммунальные: 300 EUR / год **ИБИ: 1,569 EUR / год** **Мусор: 279 EUR / год**

 **4**  **3**  **266 m2**  **836 m2**

Очаровательная андалузская вилла с бассейном и лицензией на туристическую аренду в Benalmádena Продается просторная вилла в андалузском стиле, расположенная в тихом жилом районе между городом Benalmádena и морем. Обладая площадью 237 m² на участке 836 m², эта недвижимость идеально подходит для наслаждения средиземноморским стилем жизни, как в качестве семейного дома, так и в качестве инвестиции в туристическую аренду. Дом располагает 4 спальнями и 3 ванными комнатами, предлагая достаточно пространства для отдыха всей семьей и приема гостей. Снаружи главной особенностью является большой частный бассейн, окруженный прекрасным садом с деревьями — идеальное место для релаксации и наслаждения солнцем и великолепным климатом Costa del Sol. С верхнего этажа открывается вид на море — дополнительное преимущество, которое делает этот объект недвижимости особенно интересным предложением. Основные характеристики 237 m² жилой площади 836 m² участок 4 спальни 3 ванные комнаты Большой частный бассейн Прекрасный сад с деревьями Вид на море с верхнего этажа Просторный двойной гараж Продается с мебелью Действующая туристическая лицензия Отличное расположение Вилла расположена в тихом жилом комплексе, всего в 5 минутах езды от всей инфраструктуры, магазинов и ресторанов. Рядом с железнодорожной станцией Torremuelle (C1) и международными школами The British College of Benalmádena и Benalmádena International College. Идеально подходит для семейного проживания или инвестиций Благодаря просторной планировке, приятной придомовой территории и действующей туристической лицензии, эта вилла является отличным выбором как для основного или второго дома, так и для ведения бизнеса по сдаче в аренду на время отпуска в соответствии с действующими правилами. Очаровательная недвижимость, предлагающая приватность и отличное расположение в Benalmádena

Расположение
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Хорошее состояние

бассейн
- Частный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Вид на море
- Сад Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Приватная терраса
- Кладовка
- Подсобное помещение

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Частный сад

Парковка
- гараж
- Несколько парковки
- Частная парковка

Категория
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Перепродажа






























BILLIARD SALOON























































