Продажа - Дом - Estepona

1.600.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5541469 **Estepona** **Дом**

Коммунальные: 5,076 EUR / год **ИБИ: 1,514 EUR / год** **Мусор: 165 EUR / год**

 **6**

 **5**

 **443 m2**

Frontline Estepona Port – лучше и быть не может. Вы находитесь в самом сердце одного из самых очаровательных городов Costa del Sol: рестораны, бары и кафе порта — прямо у вашего порога, пляж — совсем рядом, а до живописного старого города Estepona с его знаменитыми цветочными улочками можно дойти неспешным шагом. Гольф-поля, международные школы и Marbella находятся в пределах легкой досягаемости, и это идеальное место для тех, кто предпочитает передвигаться пешком. И этот таунхаус действительно впечатляет своими размерами. 443m2 общей площади, 6 спален и 5 ванных комнат, плюс 44m2 террас, где можно наслаждаться видами на море и средиземноморским солнцем. Главная особенность? Гостевые апартаменты площадью 80m2 (включены в общую площадь m2) — идеальный вариант для приезда родственников, взрослых детей, мечтающих о личном пространстве, или друзей, которые ценят независимость. Здесь есть бассейн, чтобы освежиться, выход к пляжу и парковка. Объект полностью готов к заселению и продается с мебелью, так что вы можете переезжать сразу. Места хватит для всей семьи, друзей и всех, кто решит заглянуть в гости! Недвижимость на первой линии порта в Estepona — большая редкость, а таунхаус с такой площадью встречается еще реже. Объект также имеет туристическую лицензию, поэтому, планируете ли вы использовать его как семейный дом, резиденцию для отдыха или инвестицию под аренду (или все вместе), — он отвечает всем требованиям. Популярность Estepona продолжает расти, и дома в таких локациях всегда сохраняют свою привлекательность. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре.

Расположение
- На побережье
- Порт
- Рядом с портом
- Рядом с морем
- Порт
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Восточная ориентация

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Камин

ВИД
- Вид на море
- Порт Просмотров
- Панорамы

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Солярий
- Игровая комната
- Апартаменты для гостей
- Гостевой дом
- Ванная комната
- Размещение персонала
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня
- Кухня-Зал

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон

Парковка
- Несколько парковки
- Общий гараж

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Первая линия пляжа
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Перепродажа












































































LAUNDRY


























































46

