Продажа - Дом - Río Real

3.100.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5546590 **Río Real** **Дом**

7 **7.5** **502 m2** **976 m2**

Exclusive villa in Río Real, Marbella, with panoramic views of the valley and the sea Located in one of the most prestigious areas of East Marbella, this elegant three-story villa combines spaciousness, comfort, and exceptional, unobstructed views over the Río Real valley. The property is laid out as follows: Ground floor: An indoor garage for 2 vehicles, a staff bedroom with a full bathroom, a large living room with a fireplace and direct access to the garden—which features a private swimming pool—as well as an en-suite bedroom adapted for individuals with reduced mobility. The garden includes a covered porch and sunny areas that offer complete privacy. Main floor: An entrance hall, a fully equipped kitchen with a dining area and laundry room, a guest toilet, an additional bedroom, and an elegant living-dining room with access to a large terrace boasting spectacular views. Second floor: Four bedrooms, each with an en-suite bathroom; two of these bedrooms have access to a private terrace and offer panoramic views. The villa includes an outdoor parking area for 4 cars and an enclosed garage for 2 cars. An ideal property for those seeking exclusivity, ample space, and the tranquility of Río Real.

Расположение
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- восток

Состояние
- Хорошее состояние

бассейн
- Частный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Центральное отопление
- Камин

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Страна Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров
- Уличные Просмотров

Особенности
- Встроенные шкафы
- Апартаменты для гостей
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Барбекю
- Размещение персонала

Мебель
- Полностью меблированный
- Без мебели
- Дополнительный Мебель

Сад
- Частный сад

Парковка
- Несколько парковки
- Частная парковка

Категория
- Элитная




























SMEG



































