

Ref.-ID: MIBGR5032009

Nueva Andalucía

Апартамент



2



2



100 m<sup>2</sup>

Magnificent apartment located just 10 minutes walk from Puerto Banús, in Señorio de Aloha, a highly demanded and closed residential complex, in one of the most visited areas of Marbella, a short distance from the beach, Puerto Banús and all services, as well as close to the highest density of golf courses on the coast (La Quinta, Las Brisas, Los Naranjos, Aloha and La Dama de Noche) - a real privilege for lovers of this lifestyle. The apartment has two bedrooms, 2 bathrooms, a living room with a sofa bed, a fully equipped kitchen and two terraces. It offers beautiful open panoramic views over the mountain towards the Mediterranean Sea. The urbanization has swimming pools, security, underground parking space. Located in one of the busiest areas of Marbella. As soon as you leave the apartment you find dozens of restaurants, shops, etc... The complex has 24-hour security, large well-kept tropical gardens, a large swimming pool. A magnificent apartment in a dream location!

**Расположение**

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий

**вид**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

























