

**Ref.-ID: MIBGR5077948**

**Nueva Andalucía**

**Дом**



**5**



**6**



**750 m2**



**2050 m2**

Потрясающая Роскошная Вилла с 5 Спальнями на Первой Линии Гольф-Поля – Новая Андалусия Добро пожаловать на эту исключительную роскошную виллу, расположенную в самом сердце Новой Андалусии, одного из самых престижных и востребованных районов Марбельи. Расположенная на первой линии знаменитого гольф-клуба Las Brisas, эта изысканная недвижимость предлагает идеальное сочетание уединения, современного комфорта и захватывающих видов – всего в нескольких минутах от пляжа, всемирно известного Пуэрто Бануса и всех местных удобств. Вилла с 5 просторными спальнями и 7 прекрасно оборудованными ванными комнатами спроектирована по самым высоким стандартам с современной элегантностью и высококлассной отделкой. На территории есть элегантный современный частный бассейн, современная система кондиционирования и отопления, а также крытая парковка на две машины. Выйдите на улицу, чтобы насладиться обширным, пышным садом, который окружает собственность, предлагая безмятежный вид на гольф-поле и знаковую гору Ла Конча – идеальный фон для отдыха или развлечений. Эта вилла доступна для краткосрочной аренды с конца мая по август, предлагая идеальное роскошное убежище для семей или групп, желающих насладиться лучшим, что может предложить Марбелья этим летом. Не упустите возможность познакомиться с одним из лучших домов в Новой Андалусии. Запросите информацию сегодня, чтобы забронировать свои даты!

#### **Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

#### **Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

#### **Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

#### **Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная

#### **ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

#### **ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный

#### **Сад**

- ✓ Приватный

#### **Состояние**

- ✓ Отличное

#### **Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Бар

#### **меры безопасности**

- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

#### **бассейн**

- ✓ Приватный

#### **Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

#### **Парковка**

- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

















