

**Ref.-ID: MIBGR5212894**

**Marbella**

**Дом**



**2**



**2**



**108 m2**

Откройте для себя уникальную жемчужину, которая сочетает в себе традиционное очарование с современным комфортом в этом недавно отремонтированном, любимом доме, расположенном в самом сердце старого центра. Эта недвижимость предлагает вам насладиться ярким и эксклюзивным жизненным опытом, идеально подходящим для тех, кто ищет баланс между историей, современностью и качеством жизни в Марбелье. Вилла площадью 108 м2 построена в двух больших комнатах и двух полных ванных комнатах, предлагая яркие и функциональные пространства для повседневной жизни. Гостиная и столовая, тщательно оформленная и полностью мобилизованная, открытая для частной террасы площадью 30 м2, идеально подходит для наслаждения встречами на открытом воздухе или расслабляющими моментами с панорамным видом на город, гору и частный бассейн. Кухня полностью оборудована и готова удовлетворить потребности самых требовательных. Среди его особенностей выделяются кондиционер, двойное сжатие и распределение мысли для максимального комфорта. Недвижимость имеет крытую террасу, бассейн и вид на горы, а также шкафы рядом с гостевой комнатой для дополнительной универсальности. Кроме того, он близок ко всем необходимым услугам: магазинам, ресторанам, школам, детским зонам, транспорту и пляжу, что гарантирует комфортную и практичную жизнь.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

**Состояние**

- ✓ Недавно отремонтированная

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Двойные стеклопакеты

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный





















