



**Краткосрочная Аренда - Апартамент -  
Benalmadena  
2.000€ / Неделя**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

 2

 2

 110 m2

 30 m2

Modern South-Facing Ground Floor Apartment with Private Garden in Higuerón West Discover the perfect blend of modern design and resort-style living in this beautifully presented 2-bedroom, 2-bathroom ground floor apartment, located in the prestigious Higuerón West development. This south-facing home is filled with natural light and features a spacious open-plan living and kitchen area, finished to a high standard with clean lines and contemporary styling. Large sliding doors open directly onto a generous private terrace and landscaped garden, creating a seamless indoor-outdoor flow ideal for entertaining or relaxing in the sun. Additional features include: Underground parking and private storage Access to a stunning communal pool area Situated in a secure gated community with 24-hour security As a resident, you'll enjoy full access to the exceptional Higuerón Resort, offering: A world-class gym and sports club Indoor and outdoor pools Tennis and padel courts Spa, wellness centre, and co-working spaces A selection of restaurants and cafés A shuttle service to the beach is available, though the coastline is also easily walkable. Whether for permanent living, a holiday retreat, or a smart investment, this apartment offers modern comfort, privacy, and luxury within one of the Costa del Sol's most exclusive communities.

|                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Расположение</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Рядом с гольф-полем</li><li>✓ Рядом с портом</li><li>✓ Рядом с магазинами</li><li>✓ Рядом с морем</li><li>✓ Рядом с городом</li><li>✓ Близко к школам</li><li>✓ Рядом с портом</li><li>✓ Урбанизация</li></ul> | <b>ОРИЕНТАЦИЯ</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Юг</li></ul>                                                                      | <b>Состояние</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Отличное</li><li>✓ Новое строительство</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>бассейн</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Общий</li><li>✓ Закрытый</li><li>✓ С подогревом</li><li>✓ Детский бассейн</li></ul> |
| <b>Климат-контроль</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Кондиционер</li><li>✓ Полы с подогревом</li><li>✓ Полы с подогревом в ванной</li></ul>                                                                                                                      | <b>ВИД</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Море</li><li>✓ Сад</li></ul>                                                             | <b>Особенности</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Крытая терраса</li><li>✓ Лифт</li><li>✓ Встроенные шкафы</li><li>✓ Рядом с транспортом</li><li>✓ Приватная терраса</li><li>✓ Спутниковое телевидение</li><li>✓ Тренажерный зал</li><li>✓ Падл теннис</li><li>✓ Теннисный корт</li><li>✓ Подсобное помещение</li><li>✓ Двойные стеклопакеты</li><li>✓ Оптическое волокно</li></ul> | <b>Мебель</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Полностью меблированный</li></ul>                                                    |
| <b>Кухня</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Полностью оборудованная</li></ul>                                                                                                                                                                                     | <b>Сад</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Общественный</li><li>✓ Приватный</li></ul>                                               | <b>меры безопасности</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Огражденный комплекс</li><li>✓ Электрические жалюзи</li><li>✓ Домофон</li><li>✓ Охрана 24 часа</li></ul>                                                                                                                                                                                                                    | <b>Парковка</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Подземная</li></ul>                                                                |
| <b>Коммунальные услуги</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Электричество</li><li>✓ Питьевая вода</li></ul>                                                                                                                                                         | <b>Категория</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Гольф</li><li>✓ Дома для отдыха</li><li>✓ Элитная</li><li>✓ Современного</li></ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |













