

Ref.-ID: MIBGR5492101

Benahavís

Апартамент



2



2.5



215 m2



126 m2

Откройте для себя современную средиземноморскую жизнь в ее лучшем проявлении в этих элегантных апартаментах на первом этаже, расположенных в The View Marbella — новом бутик-комплексе закрытого типа, раскинушемся на холмах Benahavís, всего в нескольких минутах от Marbella, Puerto Banús и пляжей Costa del Sol. Спроектированный в смелом современном стиле, вдохновленном органической архитектурой, этот объект недвижимости органично сочетает в себе передовой дизайн с окружающим ландшафтом, предлагая образ жизни, определяемый гармонией, комфортом и изысканностью. Расположенная среди великолепных ландшафтных садов, эта эксклюзивная резиденция является частью комплекса с низкой плотностью застройки, состоящего всего из семи зданий. Жильцы пользуются первоклассными удобствами курортного типа, включая круглосуточную охрану, услуги консьержа, роскошный спа- и фитнес-центр, крытый и открытый бассейны, а также специальные зоны для детей. В окружении природы и престижных полей для гольфа, таких как La Zagaleta, Los Flamingos, Marbella Club Golf Resort и La Quinta, это место предлагает покой и уединение, не жертвуя при этом близостью к ресторанам мирового класса, пляжным клубам и шопингу. Сами апартаменты излучают утонченную элегантность: просторные интерьеры и гостиная-столовая открытой планировки с панорамными окнами от пола до потолка наполняют пространство естественным светом. Раздвижные стеклянные двери плавно соединяют внутреннее пространство с обширными террасами и частным садом площадью 126 m² — идеальным местом для того, чтобы наслаждаться панорамным видом на море и впечатляющими средиземноморскими закатами. Современная кухня оснащена высококлассной бытовой техникой, а две спальни с собственными ванными комнатами обеспечивают комфорт и приватность. Гостевой туалет создает дополнительное удобство. В стоимость недвижимости также входят два частных парковочных места с предварительной установкой для зарядки электромобилей и кладовая. Каждая деталь комплекса была спроектирована с учетом принципов устойчивого развития и эффективности, включая экологически чистые методы строительства и материалы, ориентированные на получение сертификата BREEAM. Благодаря своему возвышенному положению над знаменитой Golf Valley в Marbella и захватывающим видами, простирающимся до Gibraltar и африканского побережья, эти апартаменты предлагают редкое сочетание роскоши, спокойствия и удобства. Будь то постоянное место жительства, дом для отдыха или высококлассная инвестиция, это идеальная база, чтобы насладиться всем лучшим, что предлагает стиль жизни на Costa del Sol.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

Сад

- ✓ Частный сад

Категория

- ✓ Элитная

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Панорамы
- ✓ Сад Просмотров

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

Состояние

- ✓ Отличное состояние

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Парковка

- ✓ Несколько парковки
- ✓ Частная парковка

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн
- ✓ Внутренний Бассейн
- ✓ бассейн с подогревом

Кухня

- ✓ Частично оборудованная кухня
- ✓ Кухня-Зал

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон



















