**Долгосрочная Аренда - Дом - Guadalmina Baja**

**20.000€ / Месяц**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR358789** **Guadalmina Baja** **Дом**

**6** **6** **700 m2** **3200 m2**

Красивая вилла в стиле cortijo, расположенная в престижном гольф-поместье Guadalmina Baja, в нескольких минутах ходьбы от пляжа и в непосредственной близости от SPA-отеля, международных школ и коммерческого центра Guadalmina с магазинами, барами и ресторанами. Этот дом в андалузском стиле состоит из основного здания, домика у бассейна и частного корта для падел-тенниса. Дом встречает очаровательной входной зоной с испанским патио, где апельсиновые деревья окружают фонтан перед входом в главное здание. Внутри находится прихожая с лестницей на верхний этаж, ведущая в гостиную с камином. С правой стороны расположена оборудованная кухня с рабочим островом и столовой, а также прилегающая прачечная и помещение для персонала. Из гостиной есть выход на крытую террасу и в прекрасный сад. Две спальни с двуспальными кроватями и ванными комнатами en suite, а также дополнительная гостиная с камином расположены в левой части входной зоны и также имеют выход на террасу и в сад. На втором этаже находится мастер-сюит с гардеробной, ванной комнатой en-suite с ванной и душем, а также собственной террасой с видом на бассейн и сад. Здесь же расположена еще одна спальня с ванной комнатой en-suite и гостевой туалет. Дом дополнен гаражом на две машины. На территории разбит зрелый сад с большим бассейном и частным кортом для падел-тенниса.  Гостевой дом / домик у бассейна располагает гостевым туалетом, зоной BBQ и душевой, а на верхнем этаже находится гостевой сюит с гостиной/столовой, мини-кухней и спальней.

**Расположение**
- На побережье
- Рядом с гольф-полем

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- на юг

**Состояние**
- Отличное состояние

**бассейн**
- Частный бассейн

**Климат-контроль**
- Центральное отопление
- Камин

**ВИД**
- бассейн Просмотров

**Особенности**
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Спутниковое телевидение
- Падлл теннис
- Подсобное помещение
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- Дополнительный Мебель

**Сад**
- Частный сад

**меры безопасности**
- Сигнализация

**Парковка**
- Частная парковка

**Категория**
- Элитная





















































































