

**Ref.-ID: MIBGR4042423**

**Estepona**

**Дом**



**3**



**3**



**140 m2**

3 bedroom townhouse in Atalaya area AVAILABLE FROM MARCH 10th, 2026 This stunning townhouse is perfectly situated just a 5-minute walk from local amenities, public transport, and several reputable private and public schools. For those who love the coast, the beach is a pleasant 20-minute stroll away, while the Diana Commercial Center is just 3 minutes from your door. Bathed in natural light, this spacious home is tastefully decorated throughout. The property features a fully equipped kitchen, a cozy working fireplace, double-glazed windows, and air conditioning in both the living room and the master suite. The layout includes three bedrooms, two bathrooms, and a convenient guest toilet. The master bedroom serves as a private retreat, complete with an en-suite bathroom and shower. Outside, you can enjoy a private terrace with dedicated sitting and dining areas. Residents also benefit from a secure, gated community with access to a beautiful swimming pool. Ample street parking is available.

**Расположение**

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**ВИД**

- ✓ Сад

**Сад**

- ✓ Общественный

**Состояние**

- ✓ Недавно отделанная

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи

**бассейн**

- ✓ Общий

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

























