



**Долгосрочная Аренда - Апартамент -  
Estepona  
2.500€ / Месяц**

**www.mibgroup.es  
+34 661 89 71 88  
info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR4652662**

**Estepona**

**Апартамент**



**3**



**2.5**



**152 m<sup>2</sup>**



**20 m<sup>2</sup>**

This is a beautiful and very spacious 3 double bedroom apartment with the delightful and luxury beach side development of El Presidente. The apartment offers a very large living space which has a lounge area with open fireplace, separate dining area and a fully equipped and fitted kitchen and guest wc on the ground floor which offers access to the private covered terrace with its own garden and steps leading to one of the 5 swimming pools on the development. On the upper floor is 3 double bedrooms, the master bedroom has a fireplace, fitted wardrobes and en suite bathroom, while the other 2 double bedrooms which have single beds share a modern shower room. The development has 24 hour security, tennis courts and is only a 500 meter walk to the beach. There is an Aldi supermarket which is a 5 minute walk away, with local bars, cafes. Puerto Banus is only an 8 minute drive away and the beautiful town of San Pedro de Alcantara & Guadalmina are both with a 4 minute drive. with some magnificent bars, cafes and restaurants.

**Расположение**

- ✓ На берегу
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**вид**

- ✓ Сад

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**меры безопасности**

- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Улица

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная



















