

**Ref.-ID: MIBGR4841074**

**Sierra Blanca**

**Апартамент**



A stunning south-facing, three-bedroom, first-floor apartment located in the exclusive, gated community nestled in the foothills of Sierra Blanca. Designed by renowned architect Melvin Villarroel, the development is set amidst beautifully landscaped tropical gardens, featuring walkways, lakes, pergolas, mosaics, and elegant Andalusian-inspired details. The apartment offers an inviting entrance lobby, a spacious lounge and dining area with French doors leading to a covered terrace, an open-plan fitted kitchen, and a utility room. The master bedroom boasts an en-suite Jacuzzi bathroom, while the two guest bedrooms share a modern bathroom. High-quality finishes include underfloor heating, hot and cold air conditioning, and a video entry system."

**Расположение**

- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**ВИД**

- ✓ Сад

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Ресторан на территории

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**Категория**

- ✓ Элитная























































