

Ref.-ID: MIBGR4887868

Reserva de Marbella

Апартамент



2



2



101 m2

ПЕНТХАУС С ПРОСТОРНЫМИ СОЛНЕЧНЫМИ ТЕРРАСАМИ В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ ОТ ВСЕЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ — ДОСТУПЕН ДЛЯ ДОЛГОСРОЧНОЙ АРЕНДЫ УЖЕ СЕЙЧАС! Этот прекрасный пентхаус с 2 спальнями и 2 ванными комнатами — редкая находка в популярном сообществе La Reserva de Marbella. Пентхаус сочетает в себе современный комфорт с потрясающими видами и спокойной обстановкой, что идеально подходит для тех, кто ищет безмятежный, но удобный образ жизни. Резиденты La Reserva de Marbella пользуются великолепной внутренней инфраструктурой, включая ухоженные сады, несколько плавательных бассейнов и круглосуточную охрану — и все это на спокойной закрытой территории. Также в 100m находится супермаркет Supercor. Пентхаус располагает солнечными террасами площадью 57m2, одна из которых — большая частная терраса на крыше (солярий) площадью 37m2, куда ведет винтовая лестница, а на другую можно попасть прямо из гостиной. С обеих террас открываются панорамные виды на пышные загородные пейзажи Marbella и сверкающее Mediterranean Sea вдаль. Это идеальное пространство для обедов на свежем воздухе, отдыха или просто наслаждения безмятежной атмосферой. Расположенный всего в нескольких минутах от великолепных пляжей Marbella, полей для гольфа и оживленного центра города, этот пентхаус предлагает идеальный баланс приватности и удобства. Ищете ли вы роскошное место для отдыха или постоянную резиденцию, эта недвижимость — исключительная возможность насладиться лучшим, что предлагает жизнь на Costa del Sol. Подземное парковочное место и кладовая. ****Key Features:**** - 2 просторные спальни, 2 ванные комнаты - 2 частные террасы с панорамными видами - Полностью оборудованная кухня - Доступ к 5 общим бассейнам (включая детские бассейны) и садам - Круглосуточная охрана в закрытом сообществе - Ресторан и магазины на территории - Близость к пляжам, гольф-полям и городу Marbella Доступно с декабря по июнь (€1200/month) ИЛИ на длительный срок, 1 год (€1400/month)

Расположение

- ✓ Рядом с магазинами

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-Западная ориентация
- ✓ запад

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Страна Просмотров
- ✓ Панорамы

Сад

- ✓ Общий сад

Состояние

- ✓ Отличное состояние

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн
- ✓ Детский бассейн

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ подземная парковка



































