



**Долгосрочная Аренда - Апартамент - Puerto  
Banús**

**3.000€ / Месяц**

**www.mibgroup.es  
+34 661 89 71 88  
info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR4900153**

**Puerto Banús**

**Апартамент**



**2**



**2**



**187 m<sup>2</sup>**

Квартира в Лас-Мимосас — комфорт и элегантность рядом с морем Эта потрясающая квартира расположена в престижном комплексе Лас-Мимосас, всего в 150 метрах от сверкающего Средиземного моря. Находясь на втором этаже, она имеет продуманную планировку с двумя просторными спальнями, каждая из которых оснащена собственной ванной комнатой, обеспечивая максимальную приватность и комфорт. Просторная гостиная выходит на частную террасу, идеально подходящую для отдыха или развлечений, а полностью оборудованная кухня оснащена современной техникой и удобным газовым котлом. Для дополнительного удобства в собственности предусмотрено выделенное парковочное место и кладовая. Лас-Мимосас предлагает жителям множество удобств, включая открытые и крытые бассейны, а также роскошную спа-зону с сауной. Закрытое сообщество охраняется круглосуточно, обеспечивая спокойствие и безопасность. Благодаря юго-западной ориентации квартира наполнена естественным светом в течение всего дня, создавая теплую и уютную атмосферу. Кроме того, все необходимые удобства, такие как магазины, рестораны и услуги, находятся в шаговой доступности, что делает это место идеальным для отдыха.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Кладовка
- ✓ Охрана 24 часа

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один





































