



**Долгосрочная Аренда - Апартамент - Puerto
Banús
5.500€ / Месяц**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

 3

 3

 107 m2

Welcome to this amazing 3-bedroom apartment in Playa Rocío, Puerto Banús. It offers an exclusive beachfront holiday-experience. Located within a gated community, the apartment features modern, elegant interiors with spacious living areas. The open-plan living room and kitchen connects to a private terrace. The apartment includes three large bedrooms, each with built-in wardrobes, with the master bedroom featuring an en-suite bathroom. The other 2 guest rooms each have their own shower room. The kitchen is fully equipped with modern appliances (washing machine, dishwasher, fridge/freezer, coffee machine, etc) The kitchen and all 3 bathrooms were recently refurbished to each having a shower. Residents enjoy access to premium amenities, including landscaped gardens, a swimming pool, and direct beach access. Additionally, the property offers secure underground parking and 24-hour security. Located just a few minutes' walk from the heart of Puerto Banús. This apartment is perfect for those looking to enjoy a relaxing holiday steps away from the bustling Puerto Banus , with high-end shops, fine dining, and vibrant nightlife.

Расположение ✓ Первая линия пляжа ✓ Город ✓ На побережье ✓ Порт ✓ Рядом с портом ✓ Рядом с морем ✓ Рядом с городом ✓ Рядом с портом ✓ Урбанизация	Состояние ✓ Отличное ✓ Недавно отремонтированная ✓ Недавно отделанная	бассейн ✓ Общий ✓ Детский бассейн	Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Кондиционер холодного воздуха ✓ Кондиционер горячего воздуха
ВИД ✓ Сад	Особенности ✓ Крытая терраса ✓ Лифт ✓ Встроенные шкафы ✓ Рядом с транспортом ✓ Приватная терраса ✓ WiFi ✓ Ванная комната ✓ Мраморные полы ✓ Двойные стеклопакеты ✓ Круглосуточная ресепшн ✓ Оптическое волокно	Мебель ✓ Полностью меблированный	Кухня ✓ Полностью оборудованная
Сад ✓ Общественный	меры безопасности ✓ Огражденный комплекс ✓ Электрические жалюзи ✓ Домофон ✓ Охрана 24 часа	Парковка ✓ Подземная	Коммунальные услуги ✓ Электричество ✓ Питьевая вода
Категория ✓ Первая линия пляжа ✓ Дома для отдыха ✓ Элитная ✓ Современного			





































