Долгосрочная Аренда - Дом - Benamara

5.450€ / Месяц

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5121769 **Benamara** **Дом**

 **4**  **3**  **270 m2**  **544 m2**

ДОСТУПНО ДО 30 ИЮНЯ 2027 ГОДА. Вилла с 4 спальнями, расположенная в эксклюзивной урбанизации El Presidente, одном из самых престижных районов Новой Золотой Мили, всего в 400 метрах от пляжа и набережной, соединяющей Эстепону и Марбелью. Дом выполнен в традиционном стиле с тщательно подобранным средиземноморским декором, создающим уникальную, уютную и атмосферную обстановку. Просторные и светлые помещения распределены по нескольким зонам отдыха, оформленным уникальными элементами, отражающими жизнь у моря. Главная гостиная с большим камином идеально подходит для семейных встреч и спокойного отдыха. Также в вилле есть зона отдыха с наклонными потолками, бильярдом и лаунж-зоной с видом на террасу — отличное место для развлечений и релаксации. Четыре спальни оформлены с акцентом на комфорт, в мягких тонах и с использованием натуральных материалов, создающих ощущение тепла и спокойствия. Снаружи вы сможете наслаждаться мягким средиземноморским климатом в приватной и тихой обстановке, окружённой садами и зонами отдыха. Инфраструктура урбанизации: роскошь, безопасность и премиальные услуги El Presidente — это закрытый комплекс с круглосуточной охраной, 5 бассейнами (один из них с подогревом), 4 кортами для паделя и 6 теннисными кортами. Также он находится всего в 5 минутах ходьбы от эксклюзивного пляжного клуба Salduna Beach Club. Рядом расположены супермаркеты, включая Lidl, доступные без необходимости выхода на трассу. Также поблизости находятся престижные международные школы. Идеальное расположение: всё рядом Пуэрто-Банус: 8 км Центр Эстепоны: 12 км Марбелья: 15 км Гибралтар: 65 км Аэропорт Малаги: 70 км

Расположение
- На побережье
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Близко к школам
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Частный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Солярий
- Падлл теннис
- Теннисный корт
- Ванная комната
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Частный сад

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Гольф
- Дома для отдыха
- Элитная


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y






j3p2sucu3y


j3p2sucu3y














j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y














j3p2sucu3y


j3p2sucu3y