

Ref.-ID: MIBGR5130685

Nueva Andalucía

Дом



6



6



507 m2



1500 m2

Stunning Andalusian-Style Villa | Nueva Andalucía, Marbella Welcome to an exceptional six-bedroom, six-bathroom family villa set in the heart of Marbella's prestigious Golf Valley. Blending timeless Andalusian design with modern luxury, this home has been thoughtfully designed for both relaxed family living and vibrant entertaining. Inside, bright and spacious living areas flow seamlessly to the outdoors, where a large covered terrace creates the perfect setting for alfresco dining. A bespoke BBQ and bar area makes entertaining effortless, while the beautifully landscaped and completely flat gardens provide a sense of peace and complete privacy. Mature trees frame the oasis-like pool and sunbathing area, reached by elegant oak sleeper steps – a true haven for relaxation. Perfectly located just a few minutes from Aloha College and close to an array of international restaurants, lively cafés, boutique shops, and world-class golf courses, this villa combines convenience with lifestyle at its very best. A rare opportunity in one of Marbella's most desirable neighbourhoods – an absolute must view.

#### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

#### ВИД

- ✓ Сад

#### Сад

- ✓ Приватный

#### Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная

#### Состояние

- ✓ Среднее
- ✓ Нужен ремонт

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната

#### меры безопасности

- ✓ Домофон

#### бассейн

- ✓ Приватный

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

#### Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Улица
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная





































































