



**Долгосрочная Аренда - Коммерческая - San  
Pedro de Alcántara**  
**2.300€ / Месяц**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)

Ref.-ID: MIBGR5133604

**San Pedro de Alcántara**

**Коммерческая**

 **87 m<sup>2</sup>**

Аренда коммерческого помещения в эксклюзивном комплексе MARE – центр Сан-Педро-Алькантара. Предлагается в аренду великолепное коммерческое помещение площадью 87 м<sup>2</sup>, расположенное в престижном комплексе MARE, одной из самых современных и востребованных урбанизаций Сан-Педро-Алькантара, построенной известным застройщиком Taylor Wimpey. Его привилегированное расположение в самом центре Сан-Педро, всего в нескольких минутах от бульвара, в окружении различных магазинов, ресторанов, банков и сервисов, гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов и отличную видимость для любого бизнеса. Характеристики и преимущества: Общая площадь: 87 м<sup>2</sup> открытого пространства, готового к адаптации под вашу деятельность. Большие витринные окна обеспечивают естественное освещение и способствуют эффективной демонстрации товаров. Стrатегическое расположение: всего 4 минуты пешком до пляжа и 3 минуты до исторического центра. Транспортная доступность: 5 минут на автомобиле до Пуэрто-Банус и 40 минут до аэропорта Малаги. Расположено в быстроразвивающемся районе, который считается одним из самых перспективных в Марбелье. Современное окружение с широкими проспектами, зелёными зонами и отличной инфраструктурой. Идеальная возможность разместить ваш бизнес в современном, безопасном и перспективном районе с преимуществом нахождения в элитной урбанизации в самом сердце Сан-Педро-Алькантара.

**Расположение**

- На побережье
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам

**Особенности**

- Рядом с транспортом

**меры безопасности**

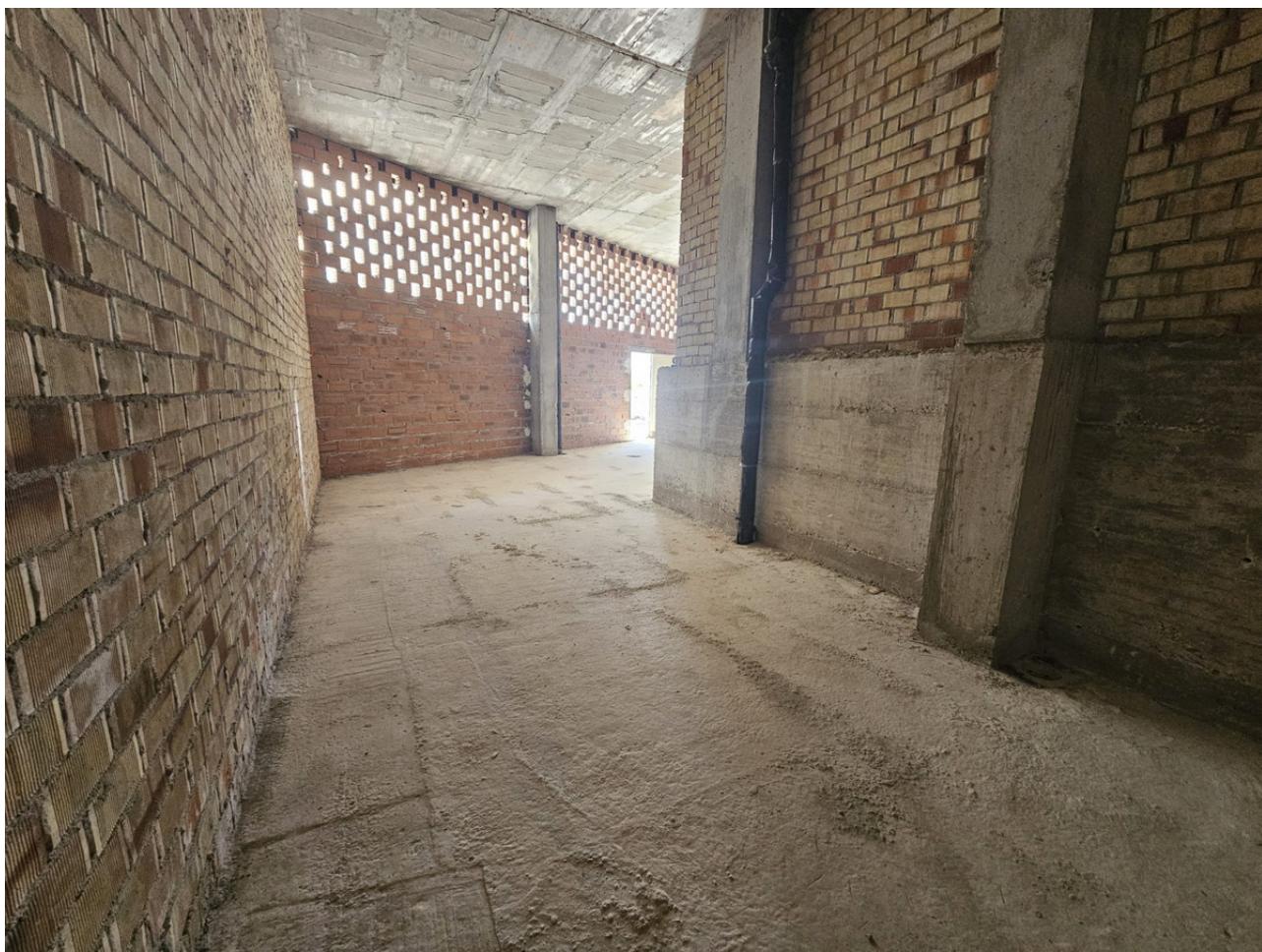
- Огражденный комплекс

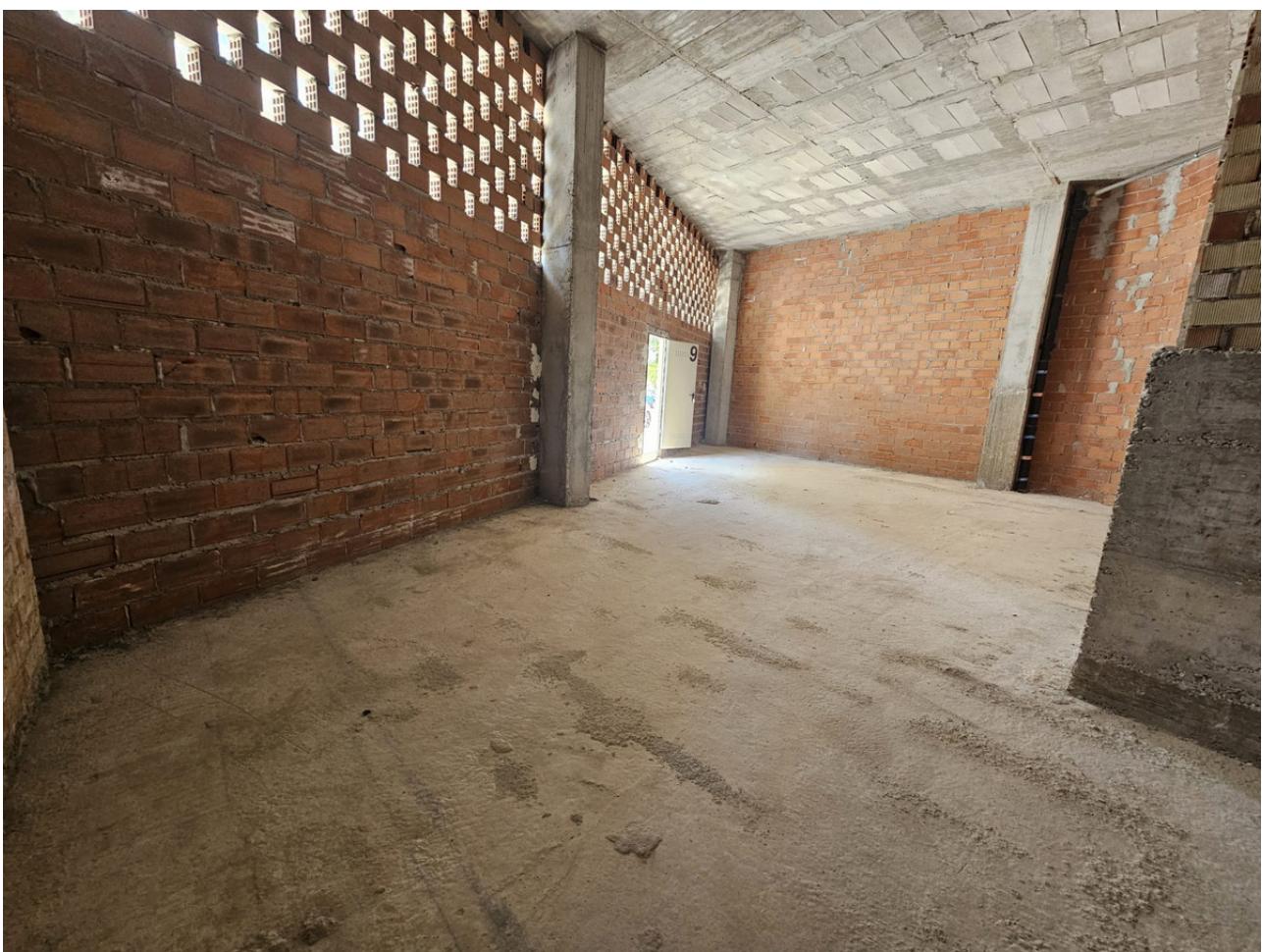
**Категория**

- Элитная

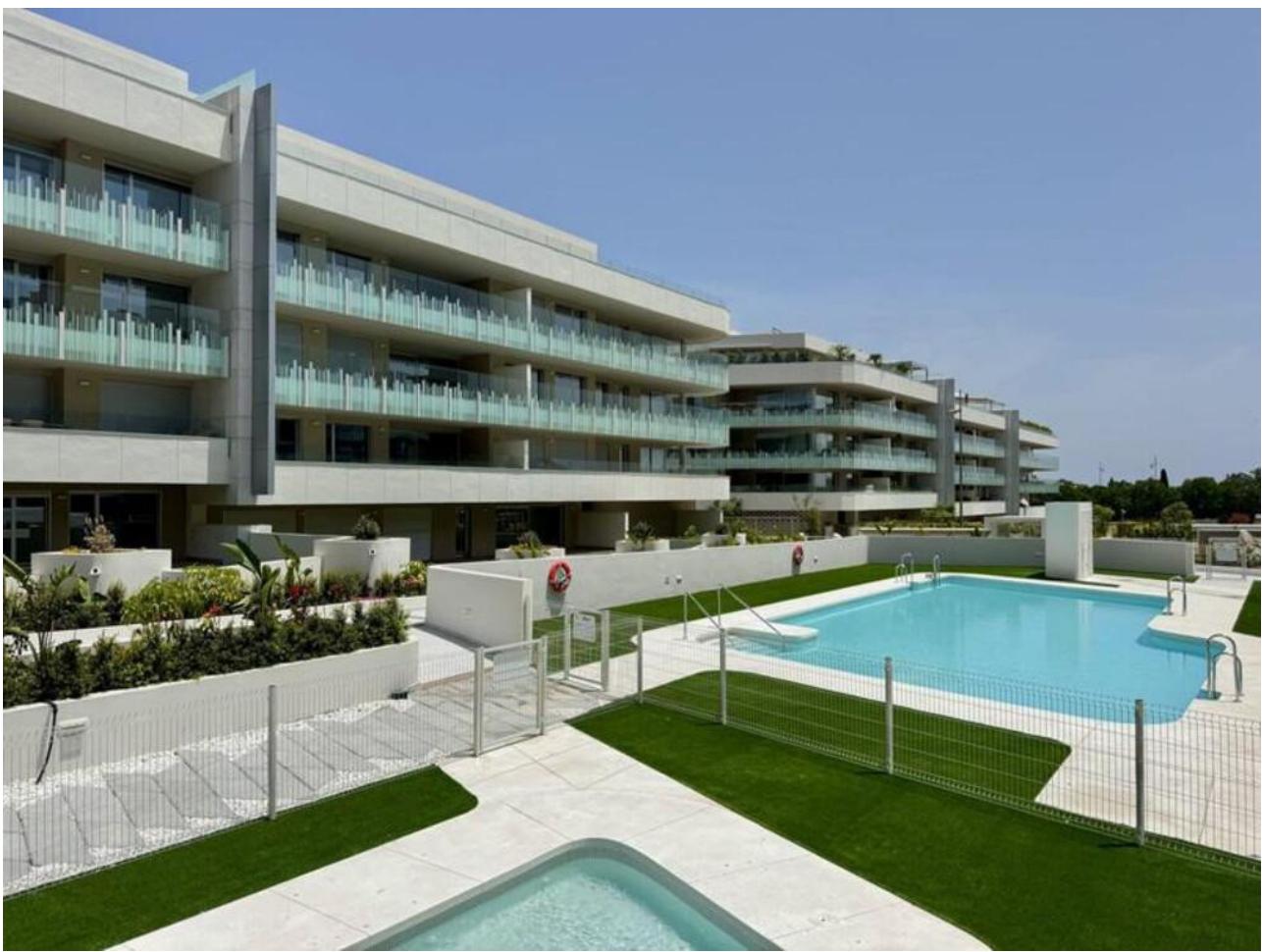












### LOCAL 9

Sup. Cons/Built  
Area.

87.72 m<sup>2</sup>

