

Ref.-ID: MIBGR5142163

Nueva Andalucía

Дом



3



2



99 m<sup>2</sup>



100 m<sup>2</sup>

Discover this beautiful townhouse located in Aloha, nestled within a complex close to Aloha College and Aloha Golf. This property is perfect for families seeking a convenient location and a pleasant environment. Spanning two floors, the townhouse features a first-floor living area complete with a cozy fireplace and windows that lead to a terrace and a well-maintained private garden, tended to by community gardeners. The kitchen is seamlessly integrated into the living space, and there's a convenient guest toilet for added comfort. On the second level, you'll find three bedrooms and two bathrooms. The master bedroom boasts its own private terrace with stunning views of the golf course, while the other two bedrooms offer lovely mountain views and share a complete bathroom. If you're looking for a home in a gated community with a friendly neighborhood, where you can enjoy a private family lifestyle close to Puerto Banus, golf courses, mountains, and schools, this is the perfect place for you.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированное

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**вид**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

**Парковка**

- ✓ С навесом
- ✓ Улица
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного











