

**Ref.-ID: MIBGR5157133**

**Nueva Andalucía**

**Апартамент**



**2**



**2**



**106 m2**

Bright and spacious penthouse in Nueva Andalucía, recently renovated and fully furnished. Ideally located close to golf courses and international schools, within a secure gated community featuring three swimming pools and beautifully maintained gardens. The property is situated on the first floor of a charming low-rise building with only two levels—ground-floor apartments and penthouses—and no elevator. It offers 2 bedrooms and 2 bathrooms, an open-plan kitchen connected to the dining and living area, and direct access to a sunny terrace with beautiful views of the pool and surrounding mountains.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**бассейн**

- ✓ Общий

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Парковка**

- ✓ Общая
- ✓ Приватная











