



**Долгосрочная Аренда - Апартамент - Nueva
Andalucía
3.600€ / Месяц**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

Ref.-ID: MIBGR5172952

Nueva Andalucía

Апартамент



3



4.5



185 m²

Предлагается уникальная возможность приобрести прекрасно оформленные двухуровневые апартаменты с частным солярием в престижном комплексе Aloha Gardens, расположенным в самом сердце Нуэва Андалусии. Всего в нескольких минутах от Пуэрто Банус и пляжа. Апартаменты занимают три уровня и спроектированы с максимальным комфортом и рациональным использованием пространства. Вход ведет в светлую гостиную и столовую с прямым выходом на частную террасу, идеально подходящую для обедов на свежем воздухе. Полностью оборудованная кухня сочетает в себе удобство и стиль. На верхнем этаже расположены три просторные спальни и три ванные комнаты, одна из которых с собственной ванной. Главная изюминка этой недвижимости — частный солярий на крыше, который может стать вашим личным оазисом для принятия солнечных ванн, уединенного отдыха или приема гостей на фоне панорамных видов. Aloha Gardens — один из самых престижных закрытых комплексов Марбельи с ухоженными садами, тремя бассейнами и тихими прогулочными дорожками. Выйдя за пределы комплекса, вы найдете широкий выбор ресторанов, кафе, спортивных объектов и магазинов. В непосредственной близости расположены всемирно известные поля для гольфа, такие как Aloha Golf, Las Brisas и Los Naranjos, что делает этот дом идеальным выбором для любителей гольфа и ценителей высокого качества жизни. В стоимость недвижимости входит частное парковочное место на территории комплекса, что обеспечивает комфорт и безопасность.

Расположение
✓ Рядом с гольф-полем
✓ Рядом с магазинами
✓ Рядом с морем
✓ Рядом с городом
✓ Близко к школам

Климат-контроль
✓ Кондиционер
✓ Центральное отопление

Кухня
✓ Частично оборудованная

ОРИЕНТАЦИЯ
✓ Северо-восток

ВИД
✓ Горы
✓ Гольф
✓ Сад
✓ Бассейн

меры безопасности
✓ Огражденный комплекс
✓ Охрана 24 часа

Состояние
✓ Отличное
✓ Хорошее

Особенности
✓ Встроенные шкафы
✓ Рядом с транспортом
✓ Спутниковое телевидение
✓ WiFi
✓ Кладовка

Парковка
✓ Общая

бассейн
✓ Общий

Мебель
✓ Полностью меблированный

























