

**Ref.-ID: MIBGR5183710**

**San Pedro de Alcántara**

**Апартамент**



**2**



**2**



**90 m2**

BEach side, San Pedro de Alcántara, Marbella, Exceptional Apartment Just 100 Metres from the Beach — San Pedro de Alcántara, Marbella Only tenants with excellent professional and income references will be considered. Advance rental payment will be required and negotiated according to references provided. Experience coastal living at its finest. This beautifully presented apartment is located just 150 metres from the stunning promenade and sandy beaches of San Pedro de Alcántara, Marbella. Enjoy a wide selection of seaside restaurants, cafes, and shops right at your doorstep, with Laude International College and a Spanish public school only a 10-minute walk away. Situated in a well-maintained, low-rise building, this west-facing apartment offers lateral sea views and peaceful pool views from its spacious terrace — elegantly furnished with high-end Italian outdoor furniture, perfect for relaxing or entertaining. Inside, the property features: 2 bedrooms and 2 bathrooms A fully equipped kitchen and separate laundry room A bright living room and main bedroom with direct access to the terrace Underground parking space included in the rent Few have the privilege of living this close to the sea — now it's your opportunity. Request your viewing today.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи

**бассейн**

- ✓ Общий

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Парковка**

- ✓ Подземная





























































