Долгосрочная Аренда - Коммерческая - Marbella

25.000€ / Месяц

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5252374 **Marbella** **Коммерческая**

5 **1000 m2**

Аренда коммерческого помещения на Golden Mile в Marbella Эксклюзивное коммерческое помещение в аренду на престижной Golden Mile в Marbella, расположенное на первом этаже знаменитого Guadalpín Apartment Hotel. Благодаря высокой проходимости, центральному расположению и близости к пляжу, это пространство представляет собой исключительную возможность для открытия бизнеса в сфере велнеса, здоровья или красоты в одном из самых востребованных районов Costa del Sol. Помещение, в котором ранее располагался спа-центр, находится в отличном состоянии, что позволяет осуществить быстрый запуск при минимальных инвестициях. Пространство включает: Действующий динамический бассейн Одинарные и двухместные процедурные кабинеты Водную зону Полностью оборудованную термальную зону Просторную зону отдыха Благодаря стратегическому расположению и постоянному потоку резидентов и туристов, объект идеально подходит для реализации проекта премиум-класса. Условия аренды: Требуется банковская гарантия сроком на один год Дополнительный депозит в размере 2 месяцев согласно правилам Торгово-промышленной палаты Коммунальные платежи (community fees) не включены

Расположение
- Город
- Коммерческая зона
- На побережье
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- Северо-Запад Ориентация

Состояние
- Хорошее состояние

ВИД
- Городские Просмотров

Особенности
- Сауна
- Ванная комната

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон
- Газ

Категория
- Инвестиции



























