

Ref.-ID: MIBGR5287327

San Pedro de Alcántara

Апартамент



2



2



120 m2

Spacious and elegant apartment located on the second floor of the exclusive Guadalcántara Residence, one of the most sought-after residential areas thanks to its peaceful surroundings and excellent location. With a south-facing orientation and pleasant golf course views, this property stands out for its natural light, well-balanced layout, and refined, comfortable atmosphere. The apartment is offered fully furnished and features 2 spacious bedrooms, a bright living area that seamlessly combines a dining space, home office, and a cozy reading corner, as well as 2 full bathrooms. It offers 120 m² of interior living space, complemented by a 22 m² terrace, for a total of 142 m² built, providing an ideal balance between indoor comfort and outdoor living. The property includes 1 parking space and is located in a building with lift access, within a well-maintained residential complex that offers an outdoor swimming pool and a gym and sports area, adding extra comfort and lifestyle value. An ideal home for those seeking space, comfort, and a privileged location, perfect as a primary residence or for enjoying extended stays in an exclusive setting.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

ВИД

- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Сад

- ✓ Общественный

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Общая































