

Ref.-ID: MIBGR5304952

Estepona

Дом



4



4



174 m2



240 m2

Дом для тех, кто выбирает не просто площадь, а ощущение — света, тишины и внутренней гармонии. Современная новая вилла в урбанизации Serene Atalaya создаёт пространство, где архитектура, комфорт и природа звучат в одном ритме. Утро начинается на солнечной террасе, день проходит в свободных светлых интерьерах, а вечер — в уединении собственного сада. Основные характеристики: • 3 уровня + светлый цоколь с естественным освещением • 4-5 спален с гибким назначением (гостевые / кабинет / спортзал / студия) • Просторная гостиная-столовая open-plan с интегрированной кухней • Частные террасы и сад • Парковка на 3 автомобиля • Установлен кондиционер • Благоустроенная урбанизация с бассейном и зелёными зонами • Рядом гольф-поля, международные школы и вся инфраструктура Аренда: Без мебели — 6,500/месяц С мебелью — 7,000/месяц Цена продажи: 1,050,000 Готова к заселению. Просмотры по запросу.

Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Кухня

- ✓ Частично оборудованная

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

ВИД

- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

Состояние

- ✓ Отличное

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Подвал

Парковка

- ✓ Приватная

бассейн

- ✓ Общий

Мебель

- ✓ Без мебели



















































