

Ref.-ID: MIBGR5314489

Nueva Andalucía

Апартамент



2



2



110 m2

Эта прекрасная квартира, расположенная в престижном районе Urb. Azahar de Marbella, сдается в долгосрочную аренду и предлагает комфорт, стиль и отличное расположение рядом со всеми удобствами и международными школами. Квартира находится в идеальном состоянии и выделяется своим светлым, современным и уютным дизайном. Площадь квартиры составляет 110 м², а дополнительная солнечная терраса – 30 м², что обеспечивает идеальное сочетание жизни в помещении и на открытом воздухе. Просторная терраса идеально подходит для отдыха, обедов на свежем воздухе или просто наслаждения прекрасным климатом Марбельи. Квартира включает 2 спальни и 2 ванные комнаты, отделанные качественными материалами и выполненные в современном стиле. Гостиная и столовая наполнены естественным светом благодаря большим окнам, выходящим прямо на террасу, создавая воздушную и комфортную атмосферу. Дополнительными удобствами являются кондиционирование воздуха (горячий и холодный воздух) по всей квартире, обеспечивающее комфорт круглый год. Жители также могут пользоваться ухоженным общим бассейном, полностью оборудованным общим тренажерным залом и расслабляющей сауной, предлагая образ жизни в стиле курорта на территории комплекса. Также имеется парковка, что добавляет удобства в повседневной жизни. Прекрасная возможность наслаждаться долгосрочным проживанием в современной квартире в одном из самых престижных жилых районов Марбельи.

#### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

#### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом в ванной

#### ВИД

- ✓ Сад

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Джакузи

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сейф

#### Парковка

- ✓ Подземная

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

#### Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Современного



























