

**Ref.-ID: MIBGR5337259**

**Marbella**

**Апартамент**



**2**



**2**



**161 m2**

Spacious apartment near Ojén, just 4 km from La Cañada Shopping Center. Apartment consists of a large living room - dining room, fully furnished kitchen equipped with Siemens appliances, 2 bedrooms and 2 bathrooms and an impressive terrace. with views of the mountains and the sea. There is an outdoor pool area with sun loungers and umbrellas. The apartment has underfloor heating and hot/cold air conditioning. It is a gated community with 24-hour security, it also has a social club, large gym, heated pool with relaxation area, sauna, Turkish bath and tennis court. The area is very quiet, but at the same time it is very well connected to the center of Marbella and the highway. Perfect for couples and families. Garage and storage room are included.

**Расположение**

- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Умный дом
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Оптическое волокно

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Современного































