**Долгосрочная Аренда - Дом - Estepona**

**7.200€ / Месяц**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5357296** **Estepona** **Дом**

 **3**  **3**  **180 m2**  **50 m2**

Ощутите все великолепие средиземноморского образа жизни в этом потрясающем новом таунхаусе, расположенном в "The Island" — самой престижной прибрежной урбанизации Estepona. Сочетая в себе ультрасовременный дизайн и завидное расположение всего в нескольких минутах от оживленного центра города, этот объект предлагает редкое сочетание приватности, роскоши и прямого доступа к морю. Этот светлый и просторный дом, занимающий четыре тщательно продуманных уровня, является эталоном современного стиля. -Main Floor: Обширная гостиная открытой планировки плавно переходит в изысканную кухню в «американском стиле», ведущую прямо на частную террасу с безмятежным видом на море. -First Floor: Спальная зона включает просторные спальни с индивидуальными встроенными шкафами и независимым климат-контролем для персонального комфорта. -The Crown Jewel: Впечатляющий солярий на крыше, созданный для отдыха и развлечений, с зоной BBQ, залитыми солнцем лаунж-зонами и роскошным частным Jacuzzi — идеальное место для коктейлей на закате. -Lower Level: Включает частный гараж и просторное многофункциональное помещение на цокольном этаже, которое идеально подойдет для домашнего кинотеатра, частного тренажерного зала или гостевой сюиты. Расположенный на охраняемой закрытой территории с круглосуточной безопасностью 24-hour security, комплекс предлагает резидентам удобства мирового класса: -Прямой выход к пляжу. -Пышные общие сады и дизайнерский открытый бассейн. -Собственный Spa-центр на территории для максимального расслабления. Эта недвижимость предлагается с пакетом элитной мебели, однако по запросу может быть предоставлена без меблировки. Чтобы обеспечить максимальную гибкость для взыскательных резидентов или инвесторов, также доступна опция Rent-to-Buy. Живите там, где море встречается с изысканностью. Свяжитесь с нами сегодня для частного просмотра.

**Расположение**
- Первая линия пляжа
- На побережье
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Урбанизация
- Передняя линия комплекс

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- на юг
- Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- Отличное состояние

**бассейн**
- Коммунальный бассейн
- Внутренний Бассейн
- бассейн с подогревом

**Климат-контроль**
- Кондиционер
- Камин

**ВИД**
- Вид на море
- Пляж Просмотров
- Сад Просмотров
- Лесные Просмотров
- Уличные Просмотров

**Особенности**
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Солярий
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Тренажерный зал
- Сауна
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Джакузи
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты
- Умный дом
- Круглосуточная ресепшн
- Подвал
- Оптическое волокно

**Мебель**
- Полностью меблированный

**Кухня**
- Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- Общий сад
- Частный сад
- Ухоженный сад
- Простота обслуживания сад

**меры безопасности**
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Охрана 24 часа
- Сейф

**Парковка**
- подземная парковка
- гараж
- Частная парковка

**Категория**
- Первая линия пляжа
- Дома для отдыха
- Элитная
- Современного







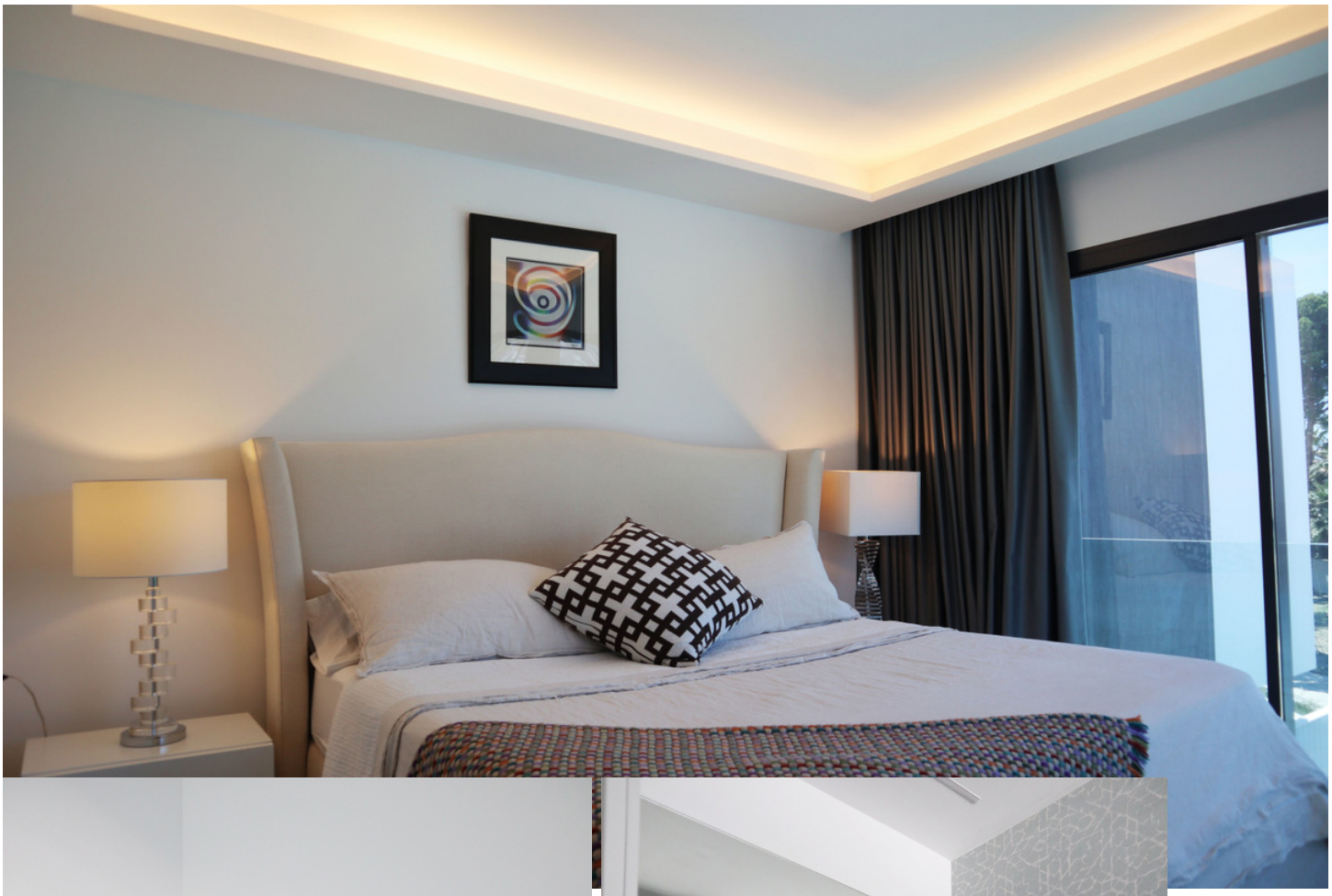

















SOTO






































THE
ISLAND









