Долгосрочная Аренда - Апартамент - Guadalmina Alta

3.000€ / Месяц

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5366992 **Guadalmina Alta** **Апартамент**

3 **2** **115 m2**

БЕЗ ТЕРРАСЫ БЕЗ ЛИФТА , 1ST FLOOR Расположенные в престижной урбанизации Terrazas de Guadalmina, эти великолепно отремонтированные апартаменты на первом этаже предлагают идеальное сочетание стиля, комфорта и жизни рядом с гольф-полями в одном из самых востребованных жилых районов Marbella. Terrazas de Guadalmina находится в тихом месте на первой линии гольфа, примыкая непосредственно к престижному Guadalmina Golf Course. Объект отличается спокойной атмосферой, находясь при этом всего в одной минуте ходьбы от оживленного Guadalmina Commercial Centre — сердца повседневной жизни в Guadalmina Alta. Апартаменты включают три просторные спальни и две ванные комнаты. Светлая гостиная-столовая, ориентированная на юг, вместе с главной спальней, в течение всего дня наполнены естественным светом и имеют прямой выход на уютную открытую террасу. Две гостевые спальни расположены в задней части апартаментов, что обеспечивает приватность и тихую обстановку, идеальную для семейного проживания или приема гостей. Благодаря полному ремонту, объект выглядит свежо и современно, сочетая в себе актуальный комфорт и элегантный средиземноморский стиль. Просторная гостиная и обеденная зона создают гостеприимное пространство как для отдыха, так и для приема гостей, а полностью оборудованная кухня открытой планировки стильна, практична и идеально подходит для комфортного круглогодичного проживания. Резиденты Terrazas de Guadalmina имеют доступ к ухоженным общим садам, большому плавательному бассейну и корту для падл-тенниса, что создает идеальный баланс между отдыхом и активным образом жизни на свежем воздухе. Одним из главных преимуществ этого объекта является его исключительная пешая доступность. Буквально в одной минуте ходьбы находится Guadalmina Commercial Centre, где есть все необходимое для легкой повседневной жизни: супермаркеты, банки, кафе, бары, рестораны, аптеки, салоны красоты и офисы. Он по праву считается социальным и практическим центром Guadalmina Alta, что делает это местоположение одним из самых удобных в районе. Всего в нескольких минутах езды от San Pedro Alcántara, Puerto Banús, Marbella и пляжа, эта локация предлагает превосходную транспортную доступность, сохраняя при этом спокойное очарование сложившейся гольф-урбанизации. Это идеальный дом для профессионалов, любителей гольфа, пар или семей, ищущих качественную долгосрочную аренду в безопасном и благоустроенном сообществе, где все необходимое находится прямо у порога. Редкая возможность насладиться всем лучшим, что предлагает жизнь в Guadalmina — гольф, стиль, удобство и комфорт в одном исключительном доме.

Расположение
- Первая линия гольфа
- Рядом с магазинами
- Близко к школам
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Полы с подогревом в ванной

ВИД
- Уличные Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- WiFi
- Ванная комната
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Ухоженный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон

Парковка
- подземная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Элитная




BOSCH






TERRAZAS
DE
GUADALMINA


BOSCH














MYSTIQUE NOIR
Home Spray
THE
RITUAL OF JING
静
your path to
inner peace
hand wash
gel lavant pour les mains






















BOSCH






















TERRAZAS
DE
GUADALMINA



































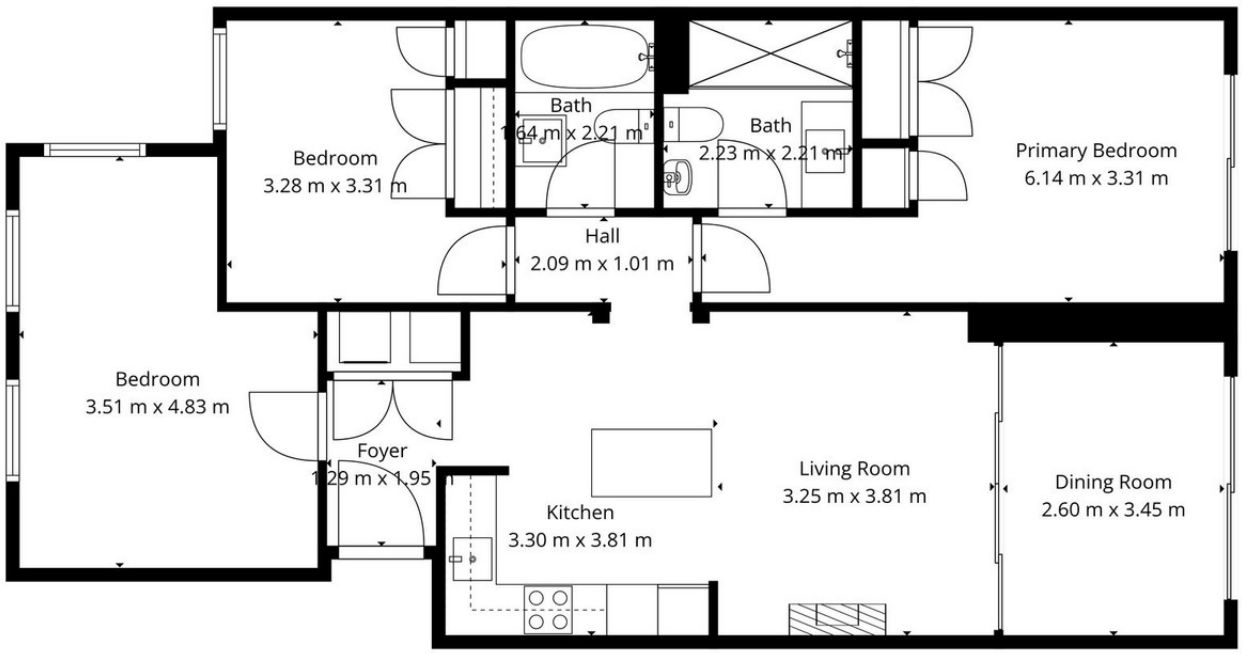












TOTAL: 94 m2
1st floor: 94 m2
EXCLUDED AREAS: WALLS: 7 m2

Floor Plan Created By Cubicasa App. Measurements Deemed Highly Reliable But Not Guaranteed.

