



Долгосрочная Аренда - Апартамент -  
Nagüeles  
3.650€ / Месяц

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
**+34 661 89 71 88**  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)

Ref.-ID: MIBGR5367742

Nagüeles

Апартамент



3



3



169 m2

**\*\*Клуб Las Lomas de Marbella на Золотой Миле\*\*** Насладитесь жизнью в роскошной квартире в эксклюзивном комплексе Las Lomas de Marbella Club, расположенном на престижной «Золотой Миле» Марбельи, всего в 3 минутах от пляжа. Эта современная квартира с потрясающей частной террасой, откуда открывается вид на живописный, утопающий в зелени ландшафт, станет идеальным местом для отдыха под солнцем Коста-дель-Соль. Естественный свет заливает каждый уголок, создавая теплую и уютную атмосферу. Квартира площадью 169 м<sup>2</sup> (общая площадь) и 160 м<sup>2</sup> (жилая площадь) включает три просторные спальни и три ванные комнаты, идеально подходящие для семей, ценящих комфорт, стиль и удобство. В новой квартире установлена новая мебель и матрасы, а также высококачественная бытовая техника и кондиционеры в каждой комнате. Кроме того, имеется множество встроенных шкафов и кладовых, обеспечивающих достаточно места для хранения вещей. Представьте себе, как вы наслаждаетесь барбекю с друзьями и семьей на солнечных террасах, отдыхая в спокойной и дружелюбной семейной обстановке. Комплекс располагает бассейнами для взрослых и детей, а также круглосуточной охраной, обеспечивая максимальную приватность и спокойствие. Расположенные менее чем в 3 минутах езды от роскошных 5-звездочных отелей Marbella Club и Puente Romano, в 5 минутах от Пуэрто-Бануса и центра Марбельи, а также недалеко от нескольких всемирно известных полей для гольфа, эти апартаменты идеально подходят для тех, кто ищет комфортный и доступный образ жизни. В стоимость также входят два парковочных места в подвале, а также предусмотрена возможность проживания для людей с ограниченной подвижностью. Доступные для немедленного заселения, эти апартаменты идеально подходят для долгосрочной аренды с гибкими условиями, гарантирующими беспрепятственное проживание. Не упустите возможность жить в этом прекрасном доме!

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питательная вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Лес

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один





































































