Долгосрочная Аренда - Апартамент - Estepona

3.500€ / Месяц

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5370319 **Estepona** **Апартамент**

 **2**  **2**  **120 m2**

Продажа и аренда апартаментов в Estepona – Вид на море и престижное расположение Светлые апартаменты, доступные как для продажи, так и для аренды, расположены в Playa del Saladillo, Estepona, всего в 500 метрах от пляжа. Это спокойное место идеально подходит для отдыха и наслаждения стилем жизни Costa del Sol. Объект площадью 120 m² (100 m² жилой площади) включает 2 спальни и 2 ванные комнаты, предлагая комфортную и функциональную планировку. Просторная и светлая гостиная-столовая дополнена дополнительной двуспальной кроватью с гардеробной зоной, что обеспечивает гибкость пространства и удобство для гостей или семьи. Апартаменты располагают уютной террасой с видом на море, которая идеально подходит для того, чтобы наслаждаться средиземноморским климатом круглый год. Кухня полностью оборудована, а объект продается/сдается полностью меблированным и готовым к заселению. В стоимость также входят частное парковочное место и кладовая, что добавляет удобства. Квартира расположена на первом внешнем этаже (first-floor exterior) в здании с лифтом, оснащена кондиционером и имеет доступ к общественному бассейну. Расположение превосходно: супермаркеты Mercadona и Aldi находятся всего в 300 метрах, а поездка на автомобиле до Puerto Banús и центра Estepona займет всего 5 минут, что позволяет сочетать спокойствие с быстрым доступом ко всей инфраструктуре и зонам отдыха. Идеальная недвижимость для постоянного проживания, летнего отдыха или инвестиций с высоким потенциалом как для арендного дохода, так и для долгосрочного роста стоимости.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Порт Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Инвестиции









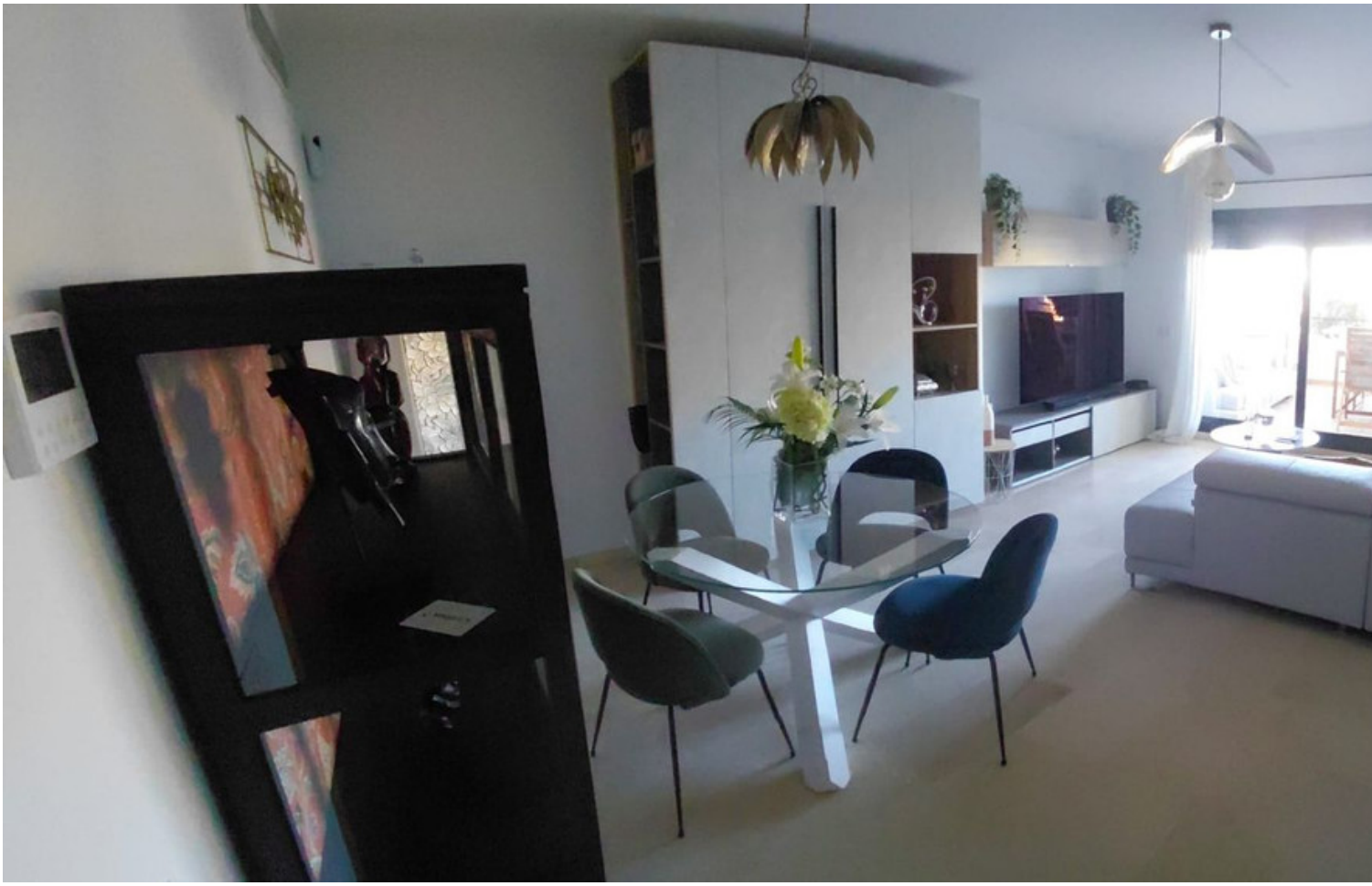


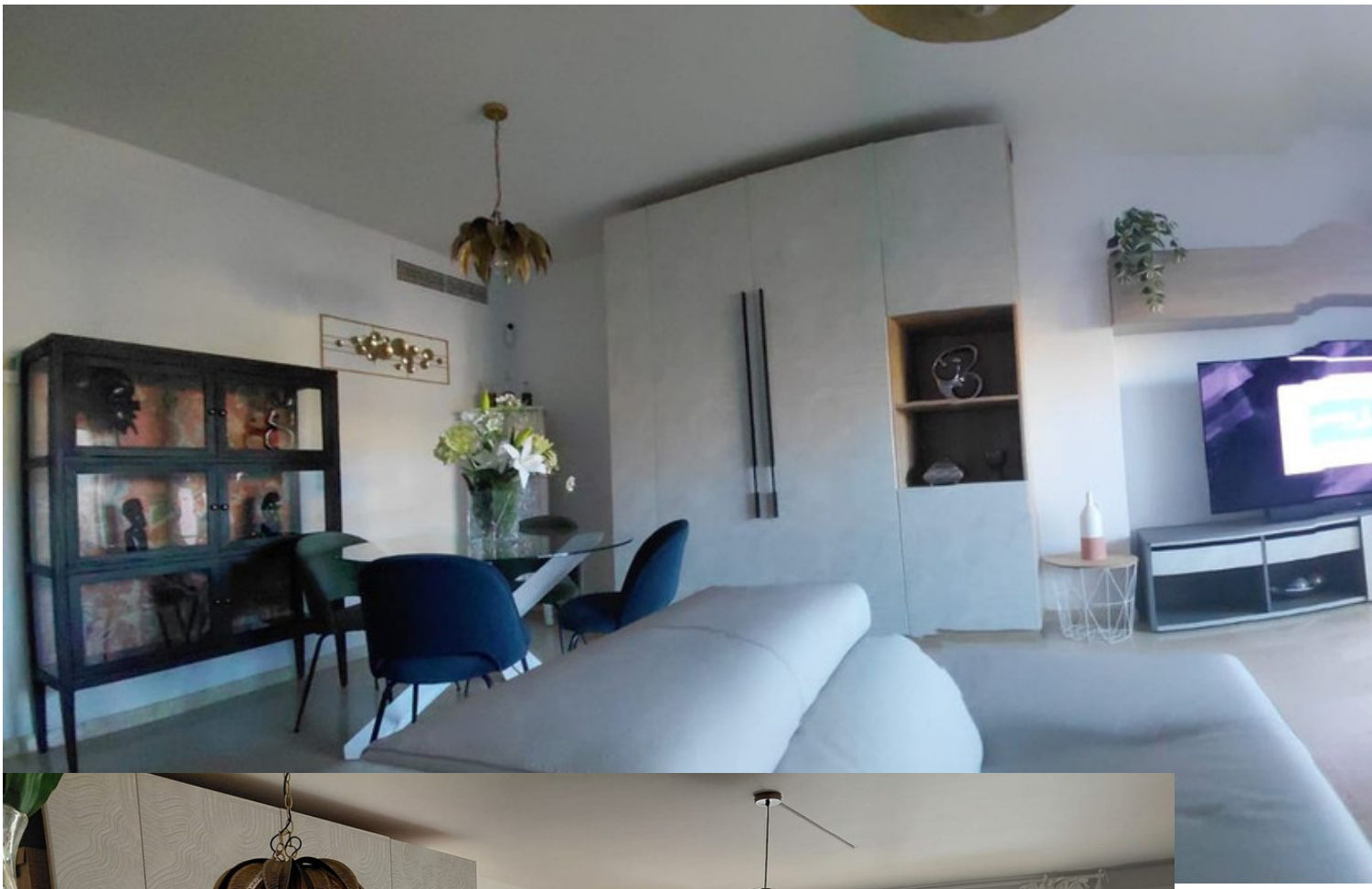





















12
3
6
9









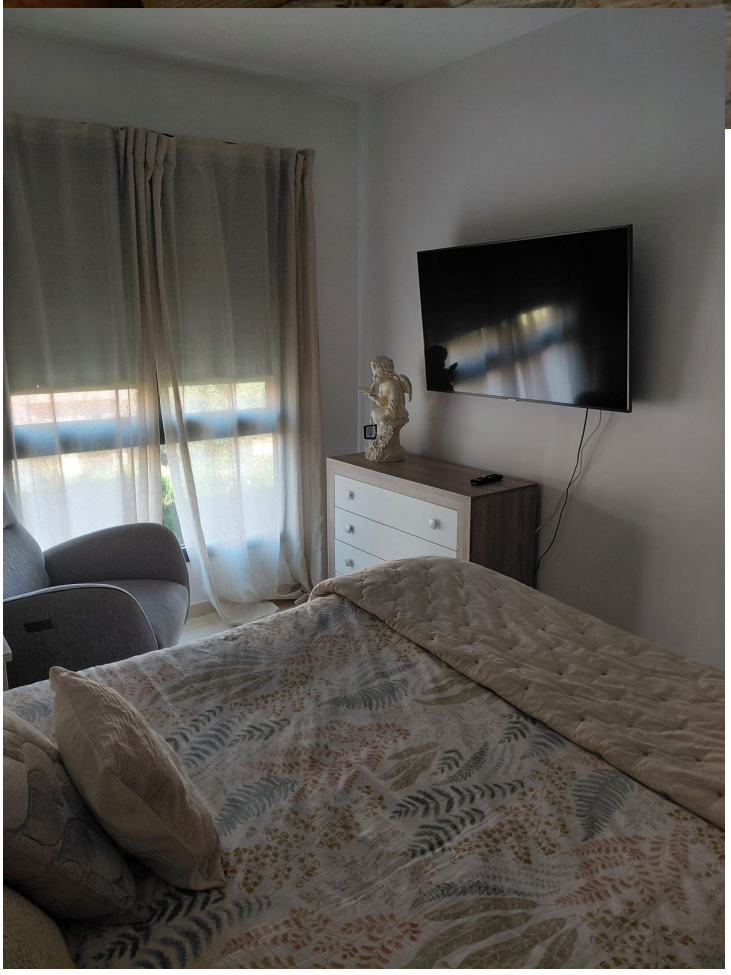










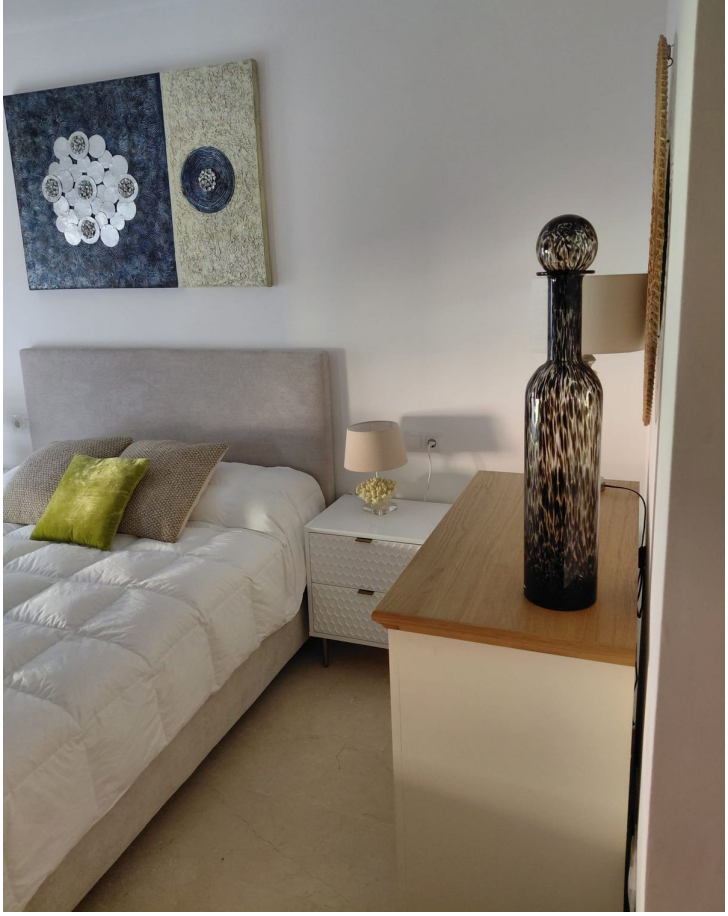





















URBANIZACION
BEL-AIR










8
Alarma
con aviso a Policía