

Ref.-ID: MIBGR5371927

Estepona

Дом



4



3.5



540 m2



4700 m2

Ощутите идеальное сочетание роскоши, комфорта и средиземноморского очарования в этой изысканной вилле, расположенной в престижном районе Эль Пилар восточной Эстепоны. На просторном участке площадью 4700 м<sup>2</sup> расположен дом площадью 540 м<sup>2</sup> с четырьмя просторными спальнями, тремя ванными комнатами, включая одну с ванной комнатой, и гостевым туалетом — идеально подходит для семейного проживания или приёма гостей. Выйдите на улицу и окажитесь в частном оазисе с сверкающим бассейном, ухоженными садами и просторными террасами для обедов на свежем воздухе или отдыха на солнце. Специальная зона для барбекю, виды на море и сад, а также надёжный гараж дополняют атмосферу уединения. Вилла допускает проживание с домашними животными и создана для максимальной приватности — это настоящий уголок спокойствия. Внутри естественный свет наполняет элегантные гостиные и столовые зоны через большие стеклянные двери, подчёркивая мраморные полы и изысканную отделку. Полностью оборудованная кухня сочетает стиль и функциональность, а кондиционер, камин, встроенные шкафы и прачечная обеспечивают современный комфорт. Вилла предлагается без мебели, чтобы вы могли создать дом своей мечты. Идеальное расположение рядом с пляжами, полями для гольфа, магазинами, школами и отличной транспортной доступностью делает эту виллу воплощением лучшего андалузского образа жизни — роскошная жизнь в одном из самых престижных районов Эстепоны.

#### Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

#### ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

#### Сад

- ✓ Приватный

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты

#### меры безопасности

- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

#### бассейн

- ✓ Приватный

#### Мебель

- ✓ Без мебели

#### Парковка

- ✓ Приватная

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

#### Кухня

- ✓ Частично оборудованная

#### Категория

- ✓ Элитная





















