

Ref.-ID: MIBGR5387215

Estepona

Дом



5



4



280 m2

Charming traditional Spanish townhouse located in a peaceful urbanisation in Cancelada, one of the most sought-after areas on the New Golden Mile. The property beautifully combines Andalusian charm with a fully updated modern kitchen equipped with all appliances. Distributed over three floors, it offers spacious interiors, plenty of natural light and an ideal layout for families or anyone looking for a comfortable home close to all amenities. The house features 5 bedrooms, 4 bathrooms, spacious terraces and a beautiful private front garden, perfect for enjoying the Costa del Sol lifestyle all year round. Situated within a well-maintained urbanisation with 2 communal swimming pools, the property is within walking distance to the village of Cancelada, supermarkets, pharmacies, restaurants and the beach. Key features: • 280 m<sup>2</sup> built • 200 m<sup>2</sup> plot • 5 bedrooms • 4 bathrooms • Fully equipped modern kitchen • Large private garden • Terraces and balcony • Air conditioning • Built-in wardrobes • North and south orientation • 2 communal swimming pools • Fully furnished • Excellent location close to all amenities and the beach An excellent opportunity to enjoy the authentic Mediterranean lifestyle in a prime Costa del Sol location.

#### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Север
- ✓ Юг

#### ВИД

- ✓ Порт
- ✓ Сад
- ✓ Двор

#### Сад

- ✓ Приватный

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон







