

Ref.-ID: MIBGR5388376

The Golden Mile

Апартамент



2



2.5



179 m2

Эта изящная квартира в Lomas del Rey предлагает комфортный и современный формат проживания в одном из самых востребованных районов Марбельи. Планировка продумана для удобства: два просторных спальни, каждая со своей ванной комнатой, а также гостевой туалет. В главной спальне оборудована ванная комната с отдельной ванной и душем, создавая практичное решение для ежедневного использования. Просторная гостиная объединена с современной кухней, полностью укомплектованной необходимой техникой. Большие окна наполняют помещение светом и ведут на широкую террасу с видом на подогреваемый общий бассейн. Это пространство отлично подходит как для отдыха, так и для работы или приёма гостей. Квартира меблирована качественной мебелью и оснащена отдельной постирочной зоной, что делает проживание максимально удобным. Lomas del Rey ценится своим расположением всего в нескольких минутах от Puente Romano — одного из главных центров притяжения на Золотой Миле Марбельи. Здесь находятся рестораны высокой кухни, пляжные клубы, бутики и оздоровительные центры. Побережная прогулочная зона позволяет легко добраться до центра Марбельи или Пуэрто-Бануса, создавая гармонию между динамичным образом жизни и спокойствием. Район хорошо обеспечен всей необходимой инфраструктурой: рядом расположены супермаркеты, аптеки, спортивные клубы и специализированные магазины. Недалеко находятся Hospital Costa del Sol и несколько частных клиник. Родители оценят близость международных школ, таких как Swans и Aloha College. Любители гольфа могут выбирать между престижными полями Las Brisas, Aloha, Los Naranjos и Marbella Golf Club. Жилой комплекс выделяется высоким качеством строительства, контролируемым доступом и ухоженной территорией. Подогреваемый бассейн и зелёные зоны создают спокойную атмосферу для отдыха в любое время года. Key Real Estate предлагает индивидуальный подход и глубокое знание рынка недвижимости Марбельи. Мы сопровождаем клиентов на каждом этапе сделки и подбираем лучшие варианты в премиальном сегменте, обеспечивая доверительный и комфортный процесс аренды.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Бассейн

Сад

- ✓ Общественный

Состояние

- ✓ Отличное

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

Кухня

- ✓ Частично оборудованная
- ✓ Кухня-зал

Категория

- ✓ Элитная

























