Долгосрочная Аренда - Апартамент - Nueva Andalucía

2.000€ / Месяц

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5437528 **Nueva Andalucía** **Апартамент**

 **2**  **2**  **80 m2**

Эта стильная двухкомнатная квартира, расположенная в престижном жилом комплексе Jardines de Guadaiza в провинции Нуэва-Андалусия, предлагает идеальное сочетание комфорта, удобства и современной жизни. Находясь в охраняемом закрытом комплексе, квартира расположена в отличном месте, всего в нескольких минутах от Пуэрто-Бануса, Марбельи и всех необходимых удобств. Квартира включает две просторные спальни и две современные ванные комнаты, продуманно спроектированные для обеспечения комфортной и функциональной жилой среды. Светлая гостиная-столовая открытой планировки наполнена естественным светом и плавно переходит в частную террасу, создавая идеальное место для отдыха, развлечений или наслаждения средиземноморским климатом круглый год. Полностью оборудованная кухня и современная отделка во всей квартире подчеркивают ее современный стиль, а кондиционирование воздуха обеспечивает максимальный комфорт в любое время года. Жители Jardines de Guadaiza могут пользоваться отличными общими удобствами, включая прекрасный бассейн, окруженный ландшафтными садами, и полностью оборудованный общий тренажерный зал. Закрытый жилой комплекс предлагает безопасную и спокойную обстановку, что делает его идеальным местом для проживания семей, профессионалов или всех, кто ищет качественный образ жизни на побережье Коста-дель-Соль. В комплексе также имеется частное подземное парковочное место, обеспечивающее удобство и безопасность для жильцов. Благодаря своему идеальному расположению рядом с супермаркетами, ресторанами, кафе, международными школами, спортивными сооружениями, полями для гольфа и общественным транспортом, апартаменты обеспечивают легкий доступ ко всему, что может предложить Нуэва-Андалусия. Пуэрто-Банус, пляж и оживленные достопримечательности Марбельи находятся всего в нескольких минутах езды. Сочетая современный дизайн, отличную инфраструктуру комплекса, частную открытую террасу и превосходное расположение рядом со всеми удобствами, эти апартаменты представляют собой исключительную возможность аренды в одном из самых востребованных жилых районов Марбельи.

Расположение
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Тренажерный зал

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

























