

Ref.-ID: MIBGR5443738

Estepona

Апартамент



3



3



230 m2

В престижном жилом комплексе Los Granados del Mar на востоке Эстепоны, в провинции Малага, предлагаются к продаже роскошные апартаменты класса «люкс». Они расположены в непосредственной близости к морю и пляжу, а также рядом с магазинами, рестораном, портом и городскими удобствами. Комплекс гарантирует высокий уровень комфорта и безопасности, обеспечивая круглосуточную охрану, видеонаблюдение, службу консьержа и закрытую территорию с современными системами доступа. Общая площадь апартаментов составляет 230 м², из которых 190 м² занимают внутренние помещения, а 45 м² – частная терраса с частичным видом на море и открытыми панорамами на сад и бассейн. В апартаментах три спальни и три ванные комнаты, две из которых — с отдельными ванными комнатами. Просторная гостиная, полностью оборудованная и меблированная кухня, отдельная прачечная, вместительная кладовая и встроенные шкафы обеспечивают функциональность и уют проживания. Внутреннее пространство оформлено с применением высококачественных материалов, включая мраморные полы и стеклянные двери. Апартаменты оснащены системой кондиционирования воздуха, тёплыми полами по всему периметру, электрическими жалюзи, двойным остеклением и бронированной входной дверью. В доме проведён оптоволоконный интернет и Wi-Fi. К услугам жителей — общие зоны, включая открытый и крытый подогреваемый бассейн, современный тренажёрный зал, СПА с сауной, лаунж-зоны и зелёный ухоженный сад. Для удобства предусмотрен лифт, гараж, зоны хранения и детская площадка. Благодаря близости к школам, городским объектам и транспортной доступности, апартаменты идеально подходят для семей и для ценителей роскошной жизни у моря.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом

Кухня

- ✓ Частично оборудованная

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Сад

- ✓ Общественный

Состояние

- ✓ Отличное

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ Общая





































