

Ref.-ID: MIBGR5455078

Benahavís

Апартамент



2



2



92 m2

Luxury 2-Bedroom Penthouse with Panoramic Sea & Golf Views | Avalon, Los Arqueros Experience upscale Mediterranean living in this stunning penthouse located in the prestigious gated community of Avalon, within the world-renowned Los Arqueros Golf Resort. Positioned in one of the finest areas of Marbella and just a 20-minute drive from Estepona, this property offers an exceptional blend of modern luxury, natural beauty, and ultimate privacy. Property Highlights: Bedrooms/Bathrooms: 2 spacious bedrooms and 2 modern bathrooms built to high-end luxury specifications. Unrivaled outdoor Space: Features a seamless 32 m2 terrace on the same level as the main living area, perfect for al fresco dining. An internal staircase leads to a spectacular 55 m2 private rooftop solarium boasting sweeping panoramic views across the entire Golf Valley and out to the Mediterranean Sea. Turnkey Ready: Partly furnished and in excellent condition—ready for immediate move-in. Resort Amenities: Nestled in a charming residential complex featuring wide streets, lush landscaped gardens, and a large communal swimming pool. Whether you are enjoying a morning coffee overlooking the fairways or entertaining guests on your private rooftop at sunset, this penthouse delivers an extraordinary lifestyle.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Лес

Сад

- ✓ Общественный

Категория

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее
- ✓ Новое строительство

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сейф

бассейн

- ✓ Общий

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная























