

Ref.-ID: MIBGR5456152

Marbella

Апартамент



3



3



174 m2

Эксклюзивный роскошный двухуровневый пентхаус с впечатляющими видами на море и горы Откройте для себя этот великолепный роскошный двухуровневый пентхаус, расположенный в Altos de Los Monteros, одном из самых эксклюзивных и спокойных районов Марбельи. Находясь в современном частном жилом комплексе, сданном в 2020 году, он предлагает бассейн, тренажерный зал и ухоженные общественные сады, создавая идеальные условия для наслаждения подлинным средиземноморским образом жизни. Жилье выделяется элегантным современным дизайном, просторными открытыми планировками и превосходным качеством отделки. Здесь имеется полностью оборудованная кухня открытой планировки со встроенной бытовой техникой, соединенная с просторной и светлой гостиной благодаря большим окнам, наполняющим помещение естественным светом. Среди особенностей — система климат-контроля на аэротермии с тепловым насосом, высокоэффективное энергосберегающее решение, обеспечивающее отопление и охлаждение с максимальным комфортом, а также материалы высшего качества и лифт. Просторные террасы, ориентированные на юго-восток и юго-запад, открывают непревзойденные панорамные виды на Средиземное море и горы, становясь идеальным местом для отдыха, наслаждения солнцем и созерцания захватывающих рассветов и закатов Коста-дель-Соль. Расположение сочетает природу, уединение и спокойствие, всего в 5 минутах от центра Марбельи, ее пляжей, ресторанов, магазинов и всех услуг. Кроме того, объект находится рядом с охраняемыми дюнами Oleander — природной территорией с высокой экологической ценностью — и совсем недалеко от нескольких престижных полей для гольфа. Исключительный объект для тех, кто ищет эксклюзивную резиденцию, сочетающую дизайн, энергоэффективность, комфорт и привилегированное расположение на Коста-дель-Соль.

Расположение

✓ Рядом с гольф-полем

Климат-контроль

✓ Кондиционер

Кухня

✓ Частично оборудованная

✓ Кухня-зал

Категория

✓ Элитная

ОРИЕНТАЦИЯ

✓ Юго-запад

ВИД

✓ Море

✓ Горы

Сад

✓ Общественный

Состояние

✓ Отличное

Особенности

✓ Лифт

✓ Встроенные шкафы

✓ Тренажерный зал

✓ Ванная комната

✓ Двойные стеклопакеты

меры безопасности

✓ Огражденный комплекс

бассейн

✓ Общий

Мебель

✓ Полностью меблированный

Парковка

✓ Приватная





































