

Ref.-ID: MIBGR5459836

Nueva Andalucía

Апартамент



3



3



160 m2

Medina de Banús – Exclusive Ground-Floor Apartment with Private Garden Elegant 3-bedroom, 3-bathroom apartment located in Medina de Banús, one of Marbella’s most established and sought-after residential areas. The property is situated on the ground floor and features a private garden, providing a comfortable and pleasant setting in which to enjoy the Mediterranean lifestyle. The development is private, gated, and benefits from 24-hour security, as well as a communal swimming pool and a private parking space. Its excellent location combines peace and convenience, with cafés, restaurants, a gym, schools, supermarkets, and banks all within easy reach. Puerto Banús and El Corte Inglés are just a few minutes’ walk away. An ideal property for those seeking privacy, security, and a prime location close to all amenities. Long-term rental. Rental conditions: payment of one year’s rent in advance or the purchase of rental default insurance, subject to approval by the insurance company.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

Сад

- ✓ Общественный

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

ВИД

- ✓ Сад

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

Состояние

- ✓ Хорошее

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Парковка

- ✓ Приватная

бассейн

- ✓ Общий

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Элитная



























