

Ref.-ID: MIBGR5462467

Los Flamingos

Дом



5



8



1287 m2



2394 m2

Эксклюзивная вилла для долгосрочной аренды в Лос-Фламингос, в пешей доступности от отеля Villa Padierna Palace. Исключительная вилла с пятью спальнями сдается в долгосрочную аренду в Лос-Фламингос, одном из самых престижных и эксклюзивных жилых районов Коста-дель-Соль. Известный своей уединенностью, спокойствием и изысканным средиземноморским образом жизни, Лос-Фламингос окружен живописной сельской местностью и одними из лучших полей для гольфа в регионе. Этот район предлагает спокойную и изысканную обстановку, оставаясь при этом в непосредственной близости от Марбельи, Пуэрто-Бануса, Эстепоны и средиземноморского побережья. Одной из самых привлекательных особенностей объекта является его близость в пешей доступности от культового отеля Anantara Villa Padierna Palace, одного из самых известных пятизвездочных курортов на юге Испании. Рядом также находится престижный гольф-клуб Villa Padierna, где расположены три превосходных поля — Flamingos Golf, Alferini Golf и Tramores Golf — что делает это место идеальным для любителей гольфа. Элегантная средиземноморская жизнь Виллы является истинным отражением эксклюзивности своего окружения. Просторная, элегантная и спроектированная с учетом исключительного комфорта, она предлагает идеальную частную резиденцию для тех, кто ищет просторные жилые помещения, уединение и высокое качество жизни на побережье Коста-дель-Соль. В доме 5 просторных спален и 8 ванных комнат, обеспечивающих исключительный уровень комфорта как для семейного отдыха, так и для приема гостей. Просторные интерьеры, продуманный дизайн и обилие естественного света создают изысканную, но в то же время гостеприимную атмосферу во всем доме. Исключительные возможности для отдыха и оздоровления. Главной изюминкой виллы является впечатляющий набор возможностей для отдыха. Снаружи находится прекрасный частный бассейн, создающий идеальные условия для наслаждения исключительным климатом Коста-дель-Соль — будь то отдых с семьей, долгие солнечные дни или прием гостей. Для круглогодичного отдыха вилла также располагает крытым бассейном с подогревом, обеспечивая уединенный оздоровительный отдых в любое время года. Просторные открытые пространства спроектированы в соответствии со средиземноморским стилем жизни, предлагая идеальные условия для спокойных утренних часов, послеобеденного отдыха у бассейна и элегантных вечеров в окружении безмятежности Лос-Фламингос. Большой частный гараж обеспечивает достаточно места для нескольких автомобилей, а также дополнительное место для хранения и повседневные удобства. Превосходное расположение на Коста-дель-Соль Лос-Фламингос особенно востребован благодаря редкому сочетанию уединенности, безопасности, природной красоты и близости к лучшим местам Коста-дель-Соль. Жители наслаждаются спокойствием эксклюзивного жилого анклава, оставаясь при этом недалеко от чистейших пляжей, международных школ, превосходных ресторанов, роскошных магазинов и оживленной жизни Марбельи и Пуэрто-Бануса. Это гораздо больше, чем просто недвижимость для долгосрочной аренды. Это исключительная частная резиденция, созданная для тех, кто ищет простора, комфорта, уединения и изысканного средиземноморского образа жизни в одном из самых привлекательных мест Коста-дель-Соль. 5 спален | 8 ванных комнат | Частный открытый бассейн | Крытый бассейн с подогревом | Большой частный гараж | В шаговой доступности от виллы Падьерна | Престижные поля для гольфа | Los Flamingos Превосходный выбор для тех, кто ищет элитное жилье на длительный срок в безопасном и эксклюзивном месте, сочетающее изысканный образ жизни с лучшими чертами стиля жизни Коста-дель-Соль.

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный

Сад

- ✓ Приватный

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Элитная

Состояние

- ✓ Отличное

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Размещение персонала

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

бассейн

- ✓ Приватный
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Зарядная станция для электромобилей































