

Ref.-ID: MIBGR5468857

Marbella

Апартамент



2



2



170 m2

Spacious garden apartment in Alminar II, Nueva Andalucía, Marbella. Fantastic ground-floor apartment with 2 bedrooms, 2 bathrooms and approximately 170 m² built, located in Alminar II, in the heart of Nueva Andalucía's Golf Valley. The property stands out for its generous proportions and excellent outdoor space. It features a large living area, a spacious kitchen, terrace, garden and a large balcony, ideal for enjoying Marbella's climate throughout the year. Set within a beautifully maintained gated community with 24-hour security, communal swimming pool, children's pool and tropical gardens. The property also includes a private parking space and storage room. Excellent location, surrounded by prestigious golf courses and just a few minutes' drive from Puerto Banús, restaurants, shops and all amenities. A spacious and comfortable home in one of Marbella's most sought-after residential areas.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

ВИД

- ✓ Сад

Сад

- ✓ Общественный

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Круглосуточная ресепшн

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

бассейн

- ✓ Общий

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество



























