Долгосрочная Аренда - Дом - Guadalmina Baja

8.500€ / Месяц

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5484586 **Guadalmina Baja** **Дом**

 **5**  **5**  **357 m2**  **1270 m2**

ДОСТУПНО ДЛЯ ДОЛГОСРОЧНОЙ АРЕНДЫ Просторная вилла с 5 спальнями, кабинетом и 5 ванными комнатами en suite, расположенная в тихом жилом районе в 700 метрах от пляжа, рядом с Campo de Golf de Guadalmina Baja — идеальный вариант для семей, ищущих просторное жилье для длительного проживания. На основном этаже находится гостиная-столовая открытой планировки с выходом на крытую террасу, недавно отремонтированная кухня, кабинет, гостевой санузел и три спальни, каждая с собственной ванной комнатой. Большие окна и раздвижные двери обеспечивают обилие естественного света и объединяют внутреннее пространство с зонами отдыха на открытом воздухе. Цокольный этаж включает две дополнительные спальни с ванными комнатами и отдельную гостиную, что создает функциональное пространство для гостей, членов семьи или досуга. Снаружи на территории виллы расположены частный бассейн, сад, не требующий сложного ухода, и крытая терраса, образующие комфортные зоны для релаксации и обедов на свежем воздухе. Также в распоряжении жильцов частный гараж, встроенные шкафы, система кондиционирования и полностью оборудованная кухня. Расположение объекта особенно привлекательно для семей с детьми, обучающимися в международных школах, таких как Mayfair International, San José School, Atlas American School и LAUDE San Pedro International College, которые находятся в непосредственной близости. Любители гольфа также оценят близость к знаковым полям региона, среди которых Real Club de Golf Guadalmina, Atalaya Golf & Country Club и El Paraíso Golf. Отличный выбор для семей, ищущих просторный и комфортабельный дом на Costa del Sol, рядом с международными школами, гольф-полями, пляжами и всей инфраструктурой Estepona, с удобным сообщением с San Pedro de Alcántara, Puerto Banús и Marbella.

Расположение
- На побережье
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- восток
- на юг

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Частный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Камин

ВИД
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Игровая комната
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты
- Рядом с мечетью
- Возле церкви
- Подвал

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Частный сад
- Ухоженный сад
- Простота обслуживания сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Охрана 24 часа

Парковка
- гараж
- Крытая парковка
- Несколько парковки
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон
- Газ

Категория
- Гольф
- Элитная
- Современного








j3p2sucu3y


j3p2sucu3y






j3p2sucu3y


j3p2sucu3y






j3p2sucu3y


j3p2sucu3y






















j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y










j3p2sucu3y

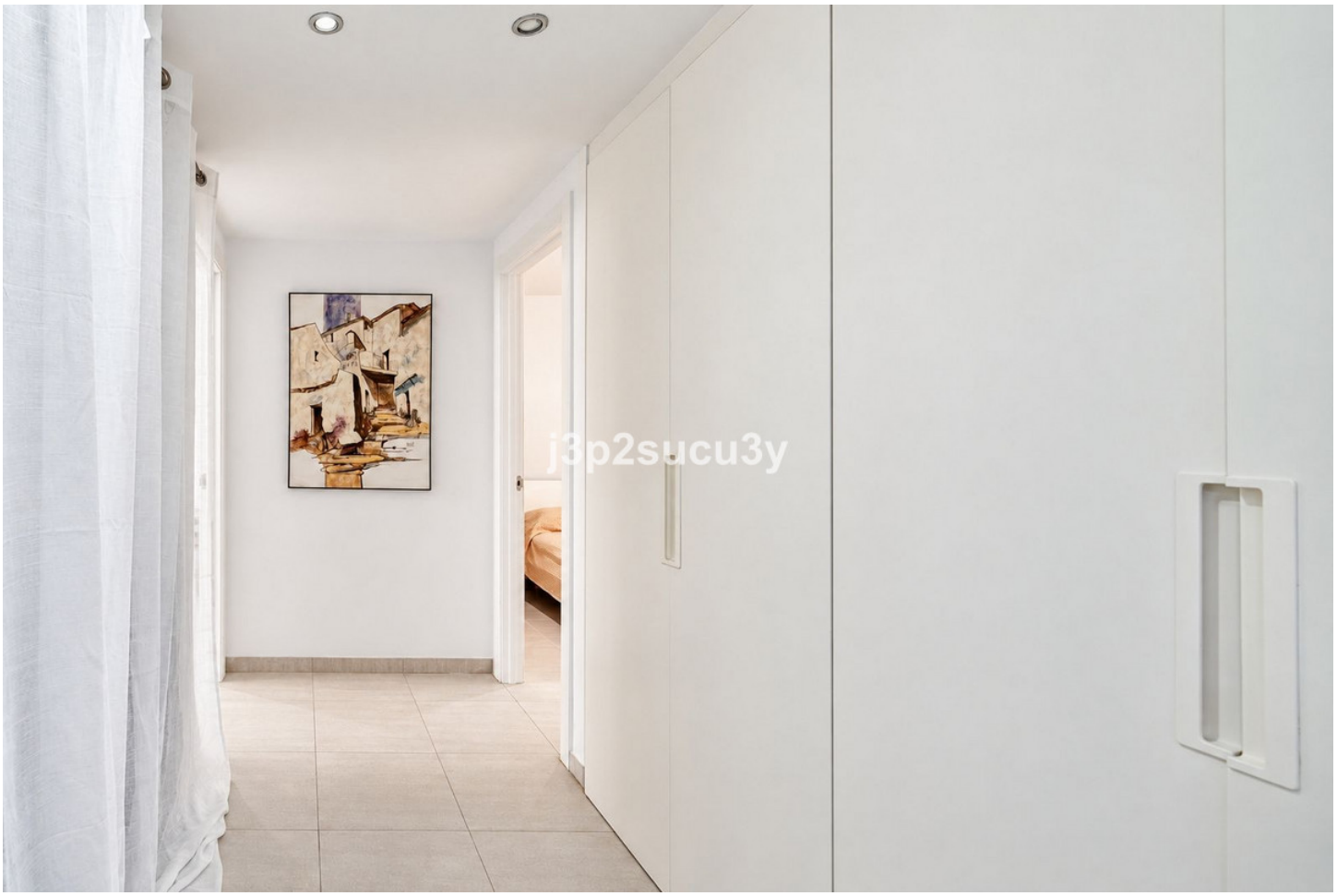

j3p2sucu3y






j3p2sucu3y


j3p2sucu3y






j3p2sucu3y


j3p2sucu3y






j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y