Долгосрочная Аренда - Дом - Costalita

7.500€ / Месяц

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5495020 **Costalita** **Дом**

4 **4** **317 m2** **150 m2**

ЦЕНА ОБСУЖДАЕТСЯ ! Великолепная, полностью меблированная смежная вилла площадью 317 m² всего в 150m от пляжа | New Golden Mile ВОЗМОЖНА АРЕНДА ДО ИЮНЯ ИЛИ НА ВЕСЬ ГОД , ПРИ АРЕНДЕ ТОЛЬКО ДО ИЮНЯ ЦЕНА 6900 Великолепная смежная вилла площадью 317 m², полностью меблированная и расположенная в Saladillo-Benamara — в самом сердце New Golden Mile. Она находится всего в 150 метрах от Средиземного моря и прибрежной тропы (Senda Litoral), между Marbella и Estepona, примерно в 8 минутах езды от Puerto Banús. Это просторный, наполненный светом и полностью оборудованный дом, который предлагает превосходное чувство приватности и независимости благодаря своей планировке, точкам доступа и открытым зонам. Недвижимость сдается полностью меблированной и укомплектованной, готовой к немедленному заселению. Это особенно удобный вариант для профессионалов, руководителей или тех, кто переезжает по работе и ищет жилье высокого стандарта на Costa del Sol без лишних хлопот по обустройству. Вам нужно просто приехать с чемоданами и обживаться с первого дня. Кроме того, в стоимость аренды включена еженедельная уборка, что обеспечивает дополнительный комфорт, позволяя вам в полной мере наслаждаться домом с самого начала вашего пребывания. Просторная гостиная и застекленная терраса, служащая второй жилой зоной Просторная гостиная с креслами Stressless и впечатляющим 86-дюймовым изогнутым телевизором создает исключительно комфортную и уютную атмосферу, идеально подходящую для отдыха и наслаждения настоящим домашним кинотеатром. Гостиная выходит прямо на большую застекленную террасу с видом на тропические сады и бассейн; это пространство спроектировано так, чтобы функционировать как вторая гостиная. Это светлое и спокойное место для завтрака, обеда, ужина, чтения или просто отдыха с видом на окрестности. Вилла также располагает собственным садом площадью около 60 m², уход за которым включен в стоимость аренды. Большой бассейн и спокойная обстановка Жилой комплекс располагает большим общим бассейном, предлагающим прекрасную зону для плавания и отдыха в комфортных условиях. Он расположен в очень тихом, открытом месте с высоким уровнем приватности и небольшим количеством соседей, и тщательно обслуживается круглый год. 4 просторные спальни с двуспальными кроватями, каждая с собственной террасой В доме 4 просторные и уютные спальни с двуспальными кроватями; все они светлые и обладают отличной вместимостью благодаря большим встроенным шкафам и гардеробной. Каждая из четырех спален имеет собственную большую открытую террасу, предоставляющую личное пространство для принятия солнечных ванн, отдыха, чтения или создания приватной зоны chill-out, связанной с тропическими садами и средиземноморским пейзажем. Планировка включает: * 2 спальни с двуспальными кроватями и ванными комнатами en-suite * 2 спальни с двуспальными кроватями, пользующиеся общей большой ванной комнатой * Гостевой туалет Ванные комнаты просторные и удобные, с широкими столешницами, вместительными шкафчиками, биде и большими ваннами. В главной ванной комнате также есть отдельный душ и большая ванна. Дом также оснащен электрическими жалюзи в каждой комнате и москитными сетками на всех окнах. Комфорт круглый год В доме установлены полы с подогревом для зимнего периода, а также система отопления и охлаждения fan-coil. Отличная тепло- и звукоизоляция, высокоэффективные окна и изоляция крыши помогают поддерживать приятную температуру и комфортную, тихую атмосферу в течение всего года. Высокоскоростной оптоволоконный интернет Все комнаты оснащены высокоскоростным оптоволоконным интернетом с возможностью как прямого кабельного подключения, так и Wi-Fi. Это гарантирует быстрое и стабильное соединение по всему дому — идеально для удаленной работы, стриминга, игр или любой деятельности, требующей высокой производительности сети. Безопасность, хранение и большой гараж Объект находится под круглосуточной охраной специализированной компании. НЕДВИЖИМОСТЬ МОЖЕТ БЫТЬ АРЕНДОВАНА НА 1 ГОД ИЛИ БОЛЕЕ.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Пригородная
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха

ВИД
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Ухоженный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Элитная
- ✔ Современного

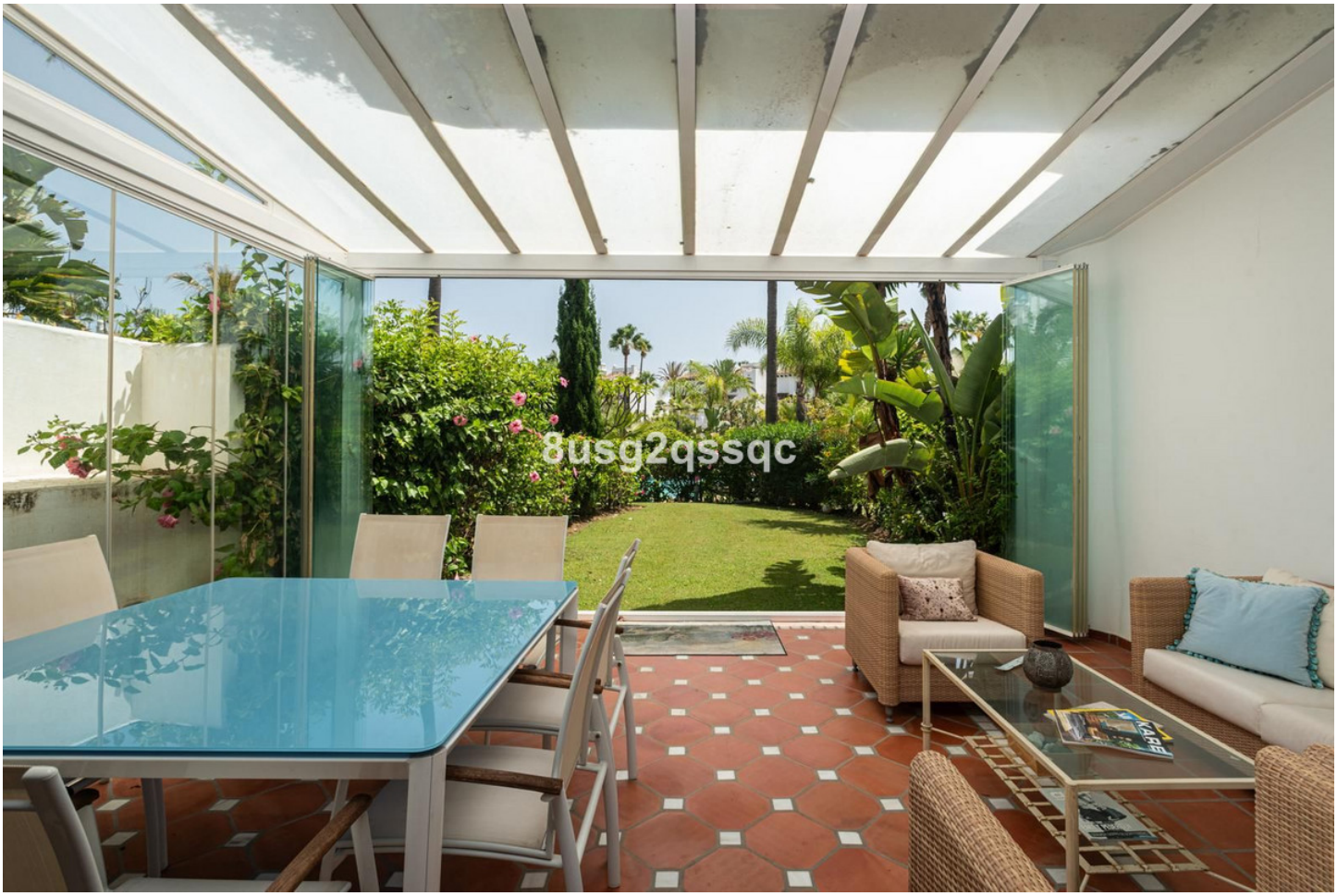

8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc

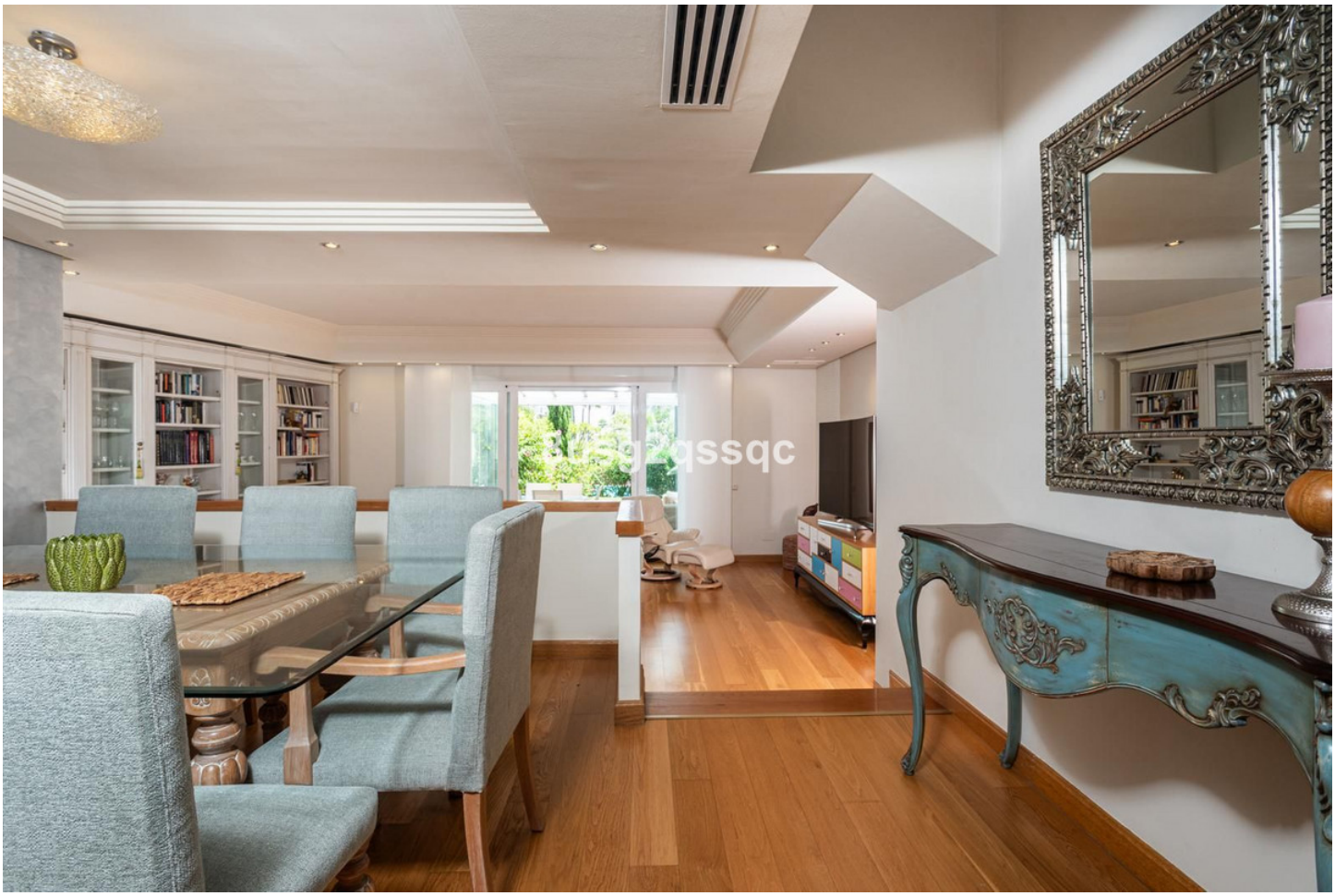

8usg2qssqc






8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc
Good Vibe


8usg2qssqc


8usg2qssqc
Good Vibes
Good Vibes














8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc


8usg2qssqc