



**Долгосрочная Аренда - Апартамент - La
Campana
3.300€ / Месяц**

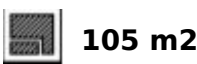
**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**



3



2



105 m2

Brand-new apartment in Terrazas de Guadaiza II, Marbella – Nueva Andalucía, located on the 5th floor with a south-facing orientation. ● 3 bedrooms ● 2 bathrooms ● 122 m² total area, including a 16 m² terrace ● Private covered parking space ● Storage room (trastero) included ● Fully furnished ● Kitchenware, bed linen, towels — everything you need is provided ● Everything is brand new! The apartment is located in a convenient area with bus stops, cafés, and a school all within walking distance. The residential complex also offers a communal swimming pool, providing a great place to relax and enjoy the sunny Marbella climate. The only exception is the two children’s bedrooms, which can be furnished according to the tenants’ preferences. Rental terms: ● €3,300/month for an 11-month rental ● Some tenants choose to leave for July and August; in this case, the rent is €2,900/month ● The storage room (trastero) remains available for your use throughout the entire year

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город
- ✓ Улица

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ Частично меблированный

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная





















