

Ref.-ID: MIBGR5499799

Nueva Andalucía

Апартамент



3



2



137 m2

Элегантные и просторные 3 спальни и 2 ванные комнаты. Одна спальня с ванной комнатой и 2 спальни с общей ванной комнатой. Во всех спальнях есть встроенные шкафы. Центральное кондиционирование воздуха, которое также обеспечивает отопление. Во всех спальнях и ванных комнатах есть окна. Подсобное помещение рядом с кухней. Квартира на 1 этаже 3-этажного дома. Красивый, современный, удобный, светлый, недавно отремонтированный и меблированный (год постройки 2023) офис с быстрым WIFI. Совершенно новая кухня и элегантная гостиная открытого плана с камином. Площадь 137 м2 + 20 м2 терраса. Отличное расположение в Пуэрто Банусе с достопримечательностями для всех возрастов: пляж, поля для гольфа, рестораны, бары, дискотеки, пляжные клубы, игровые площадки, школы, теннисный клуб, развлекательные центры и многое другое. Ухоженные тропические сады с 2 бассейнами, открытыми круглый год. 5 минут езды или 20 минут ходьбы до пристани Пуэрто Банус. 10 минут езды до Старого города Марбельи 3 минуты ходьбы до супермаркета Mercadona со свежей едой на вынос. 100 метров до ближайших РЕСТОРАНОВ 5 минут ходьбы до ближайшей детской игровой площадки. 20 минут ходьбы до PASEO MARITIMO / SEASIDE WALK, пляжа, гольф-поля, теннисного клуба, BEACH CLUB, баров и дискотек. Менее 5 минут езды до клуба паделя или теннисного клуба. В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ ОТ ЛЕ РОШ, КОЛЛЕДЖА АЛОХА И ДРУГИХ ИСПАНСКИХ ШКОЛ. 3 автобусные остановки в 100 м вокруг

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

Кухня

- ✓ Частично оборудованная
- ✓ Кухня-зал

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город

Сад

- ✓ Общественный

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Падл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Общий

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Элитная













































