Долгосрочная Аренда - Апартамент - Nueva Andalucía

3.200€ / Месяц

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5499799 **Nueva Andalucía** **Апартамент**

3 **2** **137 m2**

Элегантные и просторные 3 спальни и 2 ванные комнаты. Одна спальня с ванной комнатой и 2 спальни с общей ванной комнатой. Во всех спальнях есть встроенные шкафы. Центральное кондиционирование воздуха, которое также обеспечивает отопление. Во всех спальнях и ванных комнатах есть окна. Подсобное помещение рядом с кухней. Квартира на 1 этаже 3-этажного дома. Красивый, современный, удобный, светлый, недавно отремонтированный и меблированный (год постройки 2023) офис с быстрым WIFI Совершенно новая кухня и элегантная гостиная открытого плана с камином. Площадь 137 м2 + 20 м2 терраса. Отличное расположение в Пуэрто Банусе с достопримечательностями для всех возрастов: Пляж, поля для гольфа, рестораны, бары, дискотеки, пляжные клубы, игровые площадки, школы, теннисный клуб, развлекательные центры и многое другое. Ухоженные тропические сады с 2 бассейнами, открытыми круглый год. 5 минут езды или 20 минут ходьбы до пристани Пуэрто Банус. 10 минут езды до Старого города Марбельи 3 минуты ходьбы до супермаркета Mercadona со свежей едой на вынос. 100 метров до ближайших РЕСТОРАНОВ 5 минут ходьбы до ближайшей детской игровой площадки. 20 минут ходьбы до PASEO MARITIMO / SEASIDE WALK, пляжа, гольф-поля, теннисного клуба, BEACH CLUB, баров и дискотек. Менее 5 минут езды до клуба паделя или теннисного клуба. В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ ОТ ЛЕ РОШ, КОЛЛЕДЖА АЛОХА И ДРУГИХ ИСПАНСКИХ ШКОЛ. 3 автобусные остановки в 100 м вокруг

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня
- ✔ Кухня-Зал

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Категория
- ✔ Элитная



















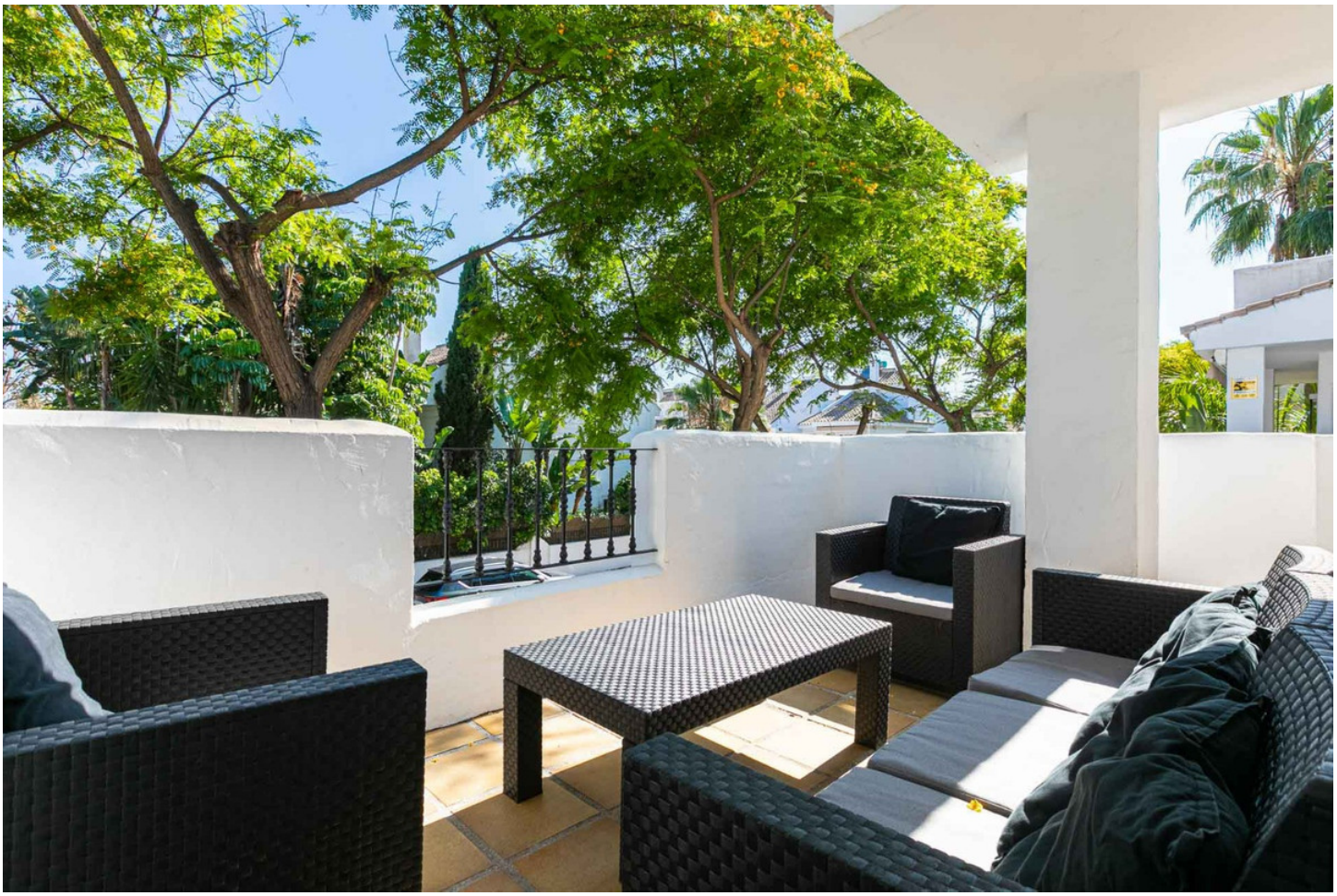














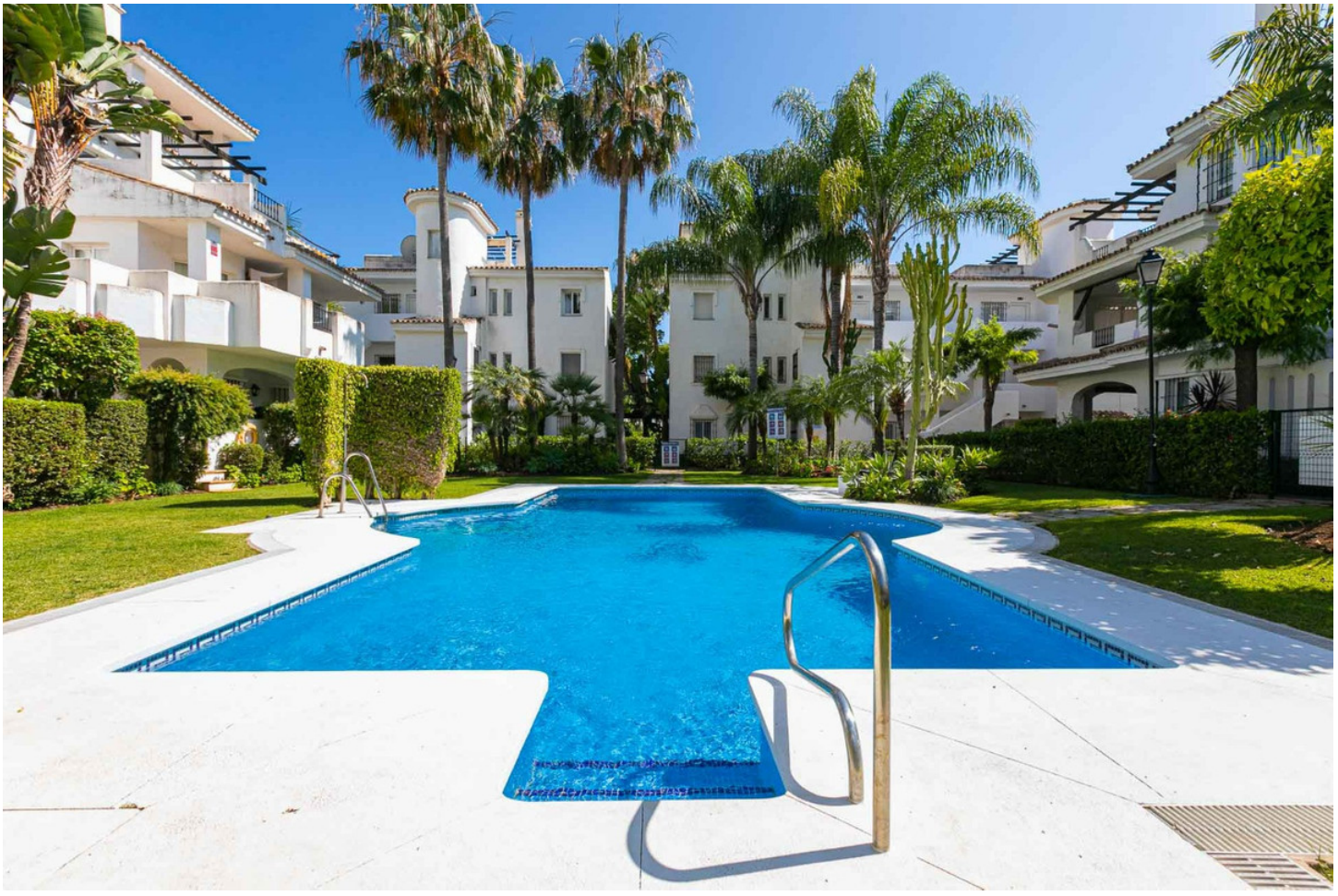















26


FASE VII




28




CONECTADA
PROSEGUR































