

Ref.-ID: MIBGR5517316

Bahía de Marbella

Дом



5



7.5



520 m2



1294 m2

Расположенная в престижном районе Bahía de Marbella, всего в 3 минутах ходьбы от пляжа Los Monteros, эта просторная независимая вилла предлагает идеальные условия для семейной жизни, сочетая в себе щедрые внутренние пространства с превосходными удобствами на открытом воздухе. Объект распределен на 2 этажа и включает 520 m² застройки (480 m² жилой площади) на участке 1.294 m². Вилла располагает 5 спальнями, каждая из которых имеет собственную ванную комнату en-suite и встроенные шкафы, а также 2 дополнительными гостевыми туалетами — всего 7 ванных комнат. В большой гостиной установлен камин, а в отдельной обеденной/жилой зоне рядом с кухней находится второй камин. Полностью меблированная и оборудованная кухня включает отдельное подсобное помещение для стиральной/сушильной машин и уборочного инвентаря. Вся вилла оснащена общедомовой системой фильтрации воды (осмос), кондиционерами и центральным отоплением. Снаружи на территории расположен большой сад с частным бассейном, крытая терраса с обеденной зоной и зона отдыха chill-out с барбекю, аудиосистемой, шезлонгами, холодильником и туалетом — идеальное место для развлечений на свежем воздухе. Цокольный этаж включает аутентичный винный погреб для хранения вина при комнатной температуре, а также кладовое помещение (trastero). Вилла ориентирована на юг и включает частный гараж на 3 автомобиля. Она находится всего в нескольких минутах от супермаркета и Costa del Sol Hospital, примерно в 9 минутах от центра Marbella и приблизительно в 35 минутах от аэропорта Málaga.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин

Кухня

- ✓ Частично оборудованная кухня

Коммунальные услуги

- ✓ Телефон

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Страна Просмотров
- ✓ Панорамы
- ✓ Сад Просмотров
- ✓ бассейн Просмотров

Сад

- ✓ Частный сад

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная

Состояние

- ✓ Отличное состояние
- ✓ Хорошее состояние

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Частный бассейн

Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ Дополнительный Мебель

Парковка

- ✓ Несколько парковки
- ✓ Частная парковка











































