



**Долгосрочная Аренда - Апартамент -
Benalmadena
3.500€ / Месяц**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**



3



2



114 m2

Потрясающий пентхаус для долгосрочной аренды. Эти роскошные апартаменты с просторными террасами, с которых открывается панорамный вид на море, являются редкой находкой на рынке недвижимости. Квартира сдается без мебели, что дает возможность частично меблировать и персонализировать интерьер в соответствии с вашими потребностями. Терраса на нижнем уровне имеет длину шесть метров, а терраса на верхнем уровне, куда ведет внешняя лестница, занимает 86 m2. Она оборудована Jacuzzi, уличной мебелью, перголой и прекрасным душем. Настоящий оазис для жизни на свежем воздухе с панорамным видом на море, где вы сможете наслаждаться солнечным климатом Costa del Sol. Кухня открытой планировки объединена с гостиной и оснащена высококачественной бытовой техникой. Рядом с кухней расположена прачечная. Три просторные спальни с обильным естественным освещением и встроенными шкафами, а также две ванные комнаты. В апартаментах установлена аэротермальная система отопления, центральное кондиционирование и полы с подогревом. В стоимость входят два парковочных места и кладовая, а также доступ в тренажерный зал и общий бассейн. Вся квартира спроектирована для обеспечения максимального комфорта. Окружающая территория сочетает в себе спокойствие и наличие прогулочных троп. Всего в нескольких метрах от частного международного госпиталя Vithas Xanit International. Рядом находятся супермаркеты, международные школы, марина и поля для гольфа. Также доступен широкий выбор ресторанов. Объект расположен в 10 минутах от железнодорожной станции Benalmádena, в 15 минутах от аэропорта, в 20 минутах от Málaga и в 30 минутах от Marbella; таким образом, его местоположение является непревзойденным. Размещение с домашними животными — по запросу. Все коммунальные услуги включены в стоимость с лимитом на электроэнергию в размере €200 в месяц. Top Floor Apartment, Benalmadena, Costa del Sol. 3 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 114 m², Terrace 35 m². Setting : Commercial Area, Close To Golf, Close To Port, Close To Shops, Close To Town, Close To Schools, Urbanisation. Orientation : South. Condition : Excellent. Pool : Communal. Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C. Views : Sea, Panoramic, Garden, Pool. Features : Private Terrace, WiFi, Gym, Storage Room, Ensuite Bathroom. Furniture : Optional. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Communal. Parking : More Than One, Private. Category : Luxury, Contemporary.

Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Панорамы
- ✓ Сад Просмотров
- ✓ бассейн Просмотров

Сад

- ✓ Общий сад

Состояние

- ✓ Отличное состояние

Особенности

- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната

Парковка

- ✓ Несколько парковки
- ✓ Частная парковка

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Мебель

- ✓ Дополнительный Мебель

Категория

- ✓ Элитная
- ✓ Современного





























