

Ref.-ID: MIBGR5519449

Atalaya

Апартамент



2



3



160 m2

Просторные апартаменты на первом этаже престижного комплекса Nordic Royal Club в районе Nueva Atalaya, Эстепона, сочетают в себе комфорт, приватность и высокий уровень жизни. Квартира полностью меблирована и включает две просторные спальни, три ванные комнаты и две отдельные гардеробные. Высота потолков 2,70 м создаёт ощущение дополнительного пространства и света. Восточная ориентация открывает приятный вид на окружающий лес, обеспечивая атмосферу уединения и гармонии с природой. Большая застеклённая терраса площадью 40 м² служит полноценным продолжением жилого пространства и идеально подходит для отдыха в любое время года. Квартира оснащена бытовой техникой премиальных брендов Bosch и Miele, большим холодильником Side-by-Side, системой тёплых полов и современной системой климат-контроля. В стоимость также входят два подземных парковочных места и две кладовые. Комплекс предлагает развитую инфраструктуру для комфортного проживания и отдыха: два бассейна, сауну, тренажёрный зал, бильярдную, настольный теннис, круглосуточный консьерж-сервис и видеонаблюдение по всей территории. Ухоженные сады и высокий уровень безопасности создают приятную атмосферу для повседневной жизни. Комплекс расположен всего в пяти минутах езды от Пуэрто-Бануса, с удобным доступом к лучшим ресторанам, магазинам и пляжам побережья Коста-дель-Соль. Прекрасный вариант для постоянного проживания или длительной аренды в окружении природы и комфорта.

Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ восток

ВИД

- ✓ Сад Просмотров
- ✓ Лесные Просмотров

Сад

- ✓ Общий сад
- ✓ Ухоженный сад

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха

Состояние

- ✓ Отличное состояние

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ гараж
- ✓ Несколько парковки

















