Долгосрочная Аренда - Апартамент - Selwo

2.200€ / Месяц

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5520097 **Selwo** **Апартамент**

2 **2** **120 m2**

Стильные апартаменты с 2 спальнями и большой террасой на южную сторону в Golf Hills, Estepona Доступные для аренды с 1 October до March/April, эти великолепно меблированные апартаменты с двумя спальнями расположены в комплексе Golf Hills, Estepona, в тихом районе Selwo на New Golden Mile. Апартаменты площадью около 120 m² включают две спальни, две ванные комнаты, светлую гостиную-столовую, полностью оборудованную кухню и две частные террасы. Главная особенность объекта — большая терраса, ориентированная на юг, которая обеспечивает обилие солнечного света в течение всего дня и представляет собой прекрасное пространство для отдыха, обедов на свежем воздухе или наслаждения мягкой зимой на Costa del Sol. Благодаря удобной садовой мебели и спокойной обстановке в окружении пальм и средиземноморской зелени, терраса становится естественным продолжением жилого пространства. Интерьер апартаментов со вкусом оформлен в теплом современном средиземноморском стиле. Просторная гостиная и столовая зона наполнены естественным светом, а наличие двух спален и двух ванных комнат делает этот объект особенно подходящим для пар, небольших семей или специалистов, ищущих комфортное жилье на несколько месяцев. Golf Hills — это закрытый жилой комплекс, окруженный ухоженными садами. Резиденты имеют доступ к инфраструктуре сообщества, включая два открытых бассейна, детский бассейн, корт для падл-тенниса и детскую игровую площадку. Рядом находится La Resina Golf & Country Club, а пляжи, рестораны, супермаркеты и другие объекты инфраструктуры расположены в пределах легкой досягаемости. Расположение предлагает отличный баланс между тишиной и транспортной доступностью: до Estepona, Puerto Banús и Marbella можно быстро добраться на автомобиле. Ключевые характеристики: 2 спальни 2 ванные комнаты Около 120 m² общей площади Две частные террасы Большая основная терраса на южную сторону Полностью меблированы Полностью оборудованная кухня Светлая гостиная и столовая зона Общие плавательные бассейны Детский бассейн Корт для падл-тенниса Детская игровая площадка Ландшафтные сады на территории Закрытый жилой комплекс Рядом с La Resina Golf Удобное расположение между Estepona и Puerto Banús Условия аренды: Объект доступен с 20 October до March или April, точная дата окончания аренды согласовывается с арендатором. Расходы на воду и электроэнергию не включены в стоимость ежемесячной аренды и оплачиваются отдельно на основании фактического потребления. Уличная парковка доступна непосредственно перед комплексом. Отличный вариант для тех, кто ищет стильный и комфортный дом на зиму на Costa del Sol, с просторным открытым пространством и в спокойном месте рядом с гольф-полями, пляжем и всеми преимуществами New Golden Mile.

Расположение
- ✔ Урбанизация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Гольф

MARBELLA SOL
SEVILLA ARTE